# ACTUALITÉS HABITATION

## RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : août 2015

## Faits saillants

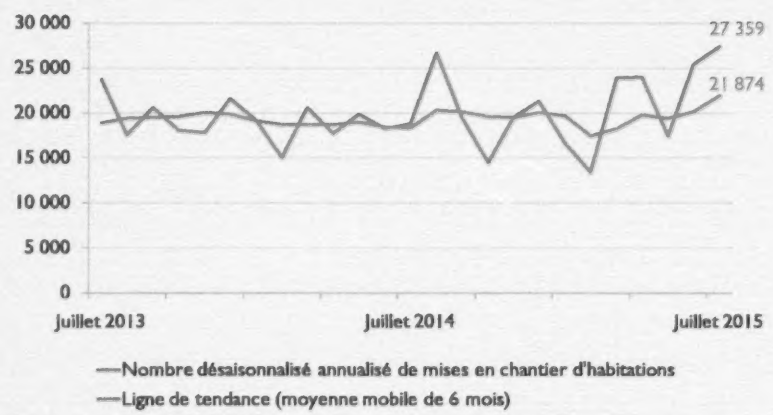
- Dans la RMR de Vancouver, la tendance des mises en chantier d'habitations a évolué à la hausse en juillet 2015.
- La diminution du nombre d'habitations achevées et non écoulées a contribué à la tendance à la hausse des mises en chantier.
- Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations a progressé : elle se chiffrait à 652 en juillet, comparativement à 553 en juin.

**Table des matières**

1 Faits saillants
2 Aperçu du marché de l'habitation
3 Carte
15 Tableaux compris dans les rapports actualités habitation
54 Méthodes d'enquête

Figure 1

**Mises en chantier d'habitations dans la RMR de Vancouver**




* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]

Source : SCHL

[1] Toutes les données sur les mises en chantier mentionnées dans le présent rapport (à l'exception des données réelles et des chiffres exprimant la tendance) sont des données désaisonnalisées annualisées (DDA), c'est-à-dire des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

**ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!**

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

## Aperçu du marché de l'habitation

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver, la tendance des mises en chantier d'habitations se chiffrait à 21 874 en juillet, comparativement à 20 080 en juin. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations. Le nombre réel d'habitations commencées en juillet s'est établi à 2 317, contre 1 608 à pareil mois en 2014.

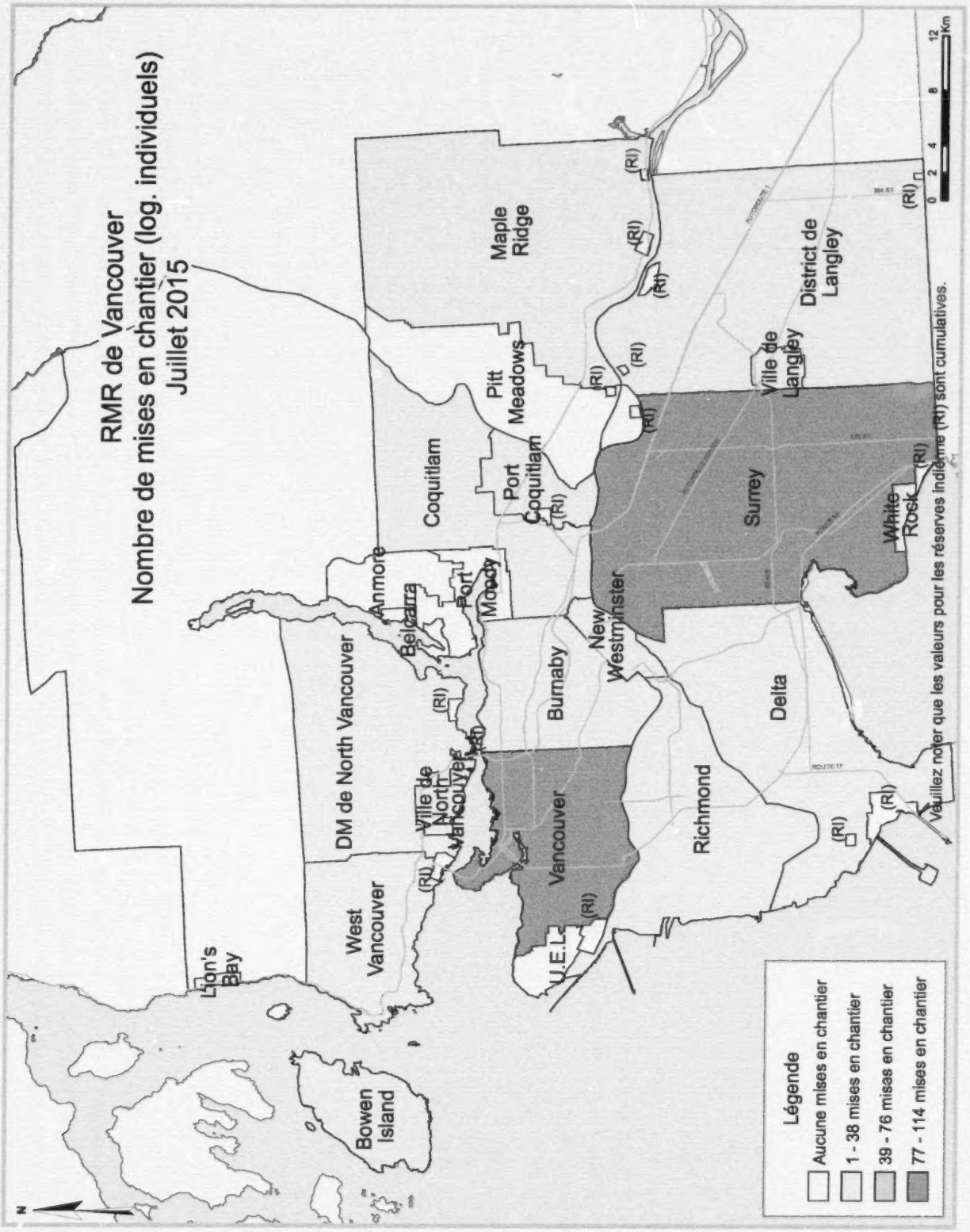
L'intensification de la construction de maisons individuelles et d'appartements en copropriété a fait augmenter de 14 % le nombre réel de logements commencés depuis janvier par rapport à celui enregistré pour les sept premiers mois de 2014. Quant aux mises en chantier d'appartements locatifs et de jumelés, leur cumul annuel respectif était lui aussi supérieur à celui relevé à la fin de juillet 2014. Un certain nombre de municipalités ont vu leur total dépasser celui de 2014, mais les municipalités de Delta, de Surrey et de University Endowment Lands et la ville de North Vancouver ont enregistré un nombre de mises en chantier d'habitations de 50 % supérieur à celui de l'an dernier. Dans la RMR, 45 % des unités dont on a coulé les fondations durant l'année sont situées à Surrey et dans la ville de Vancouver.

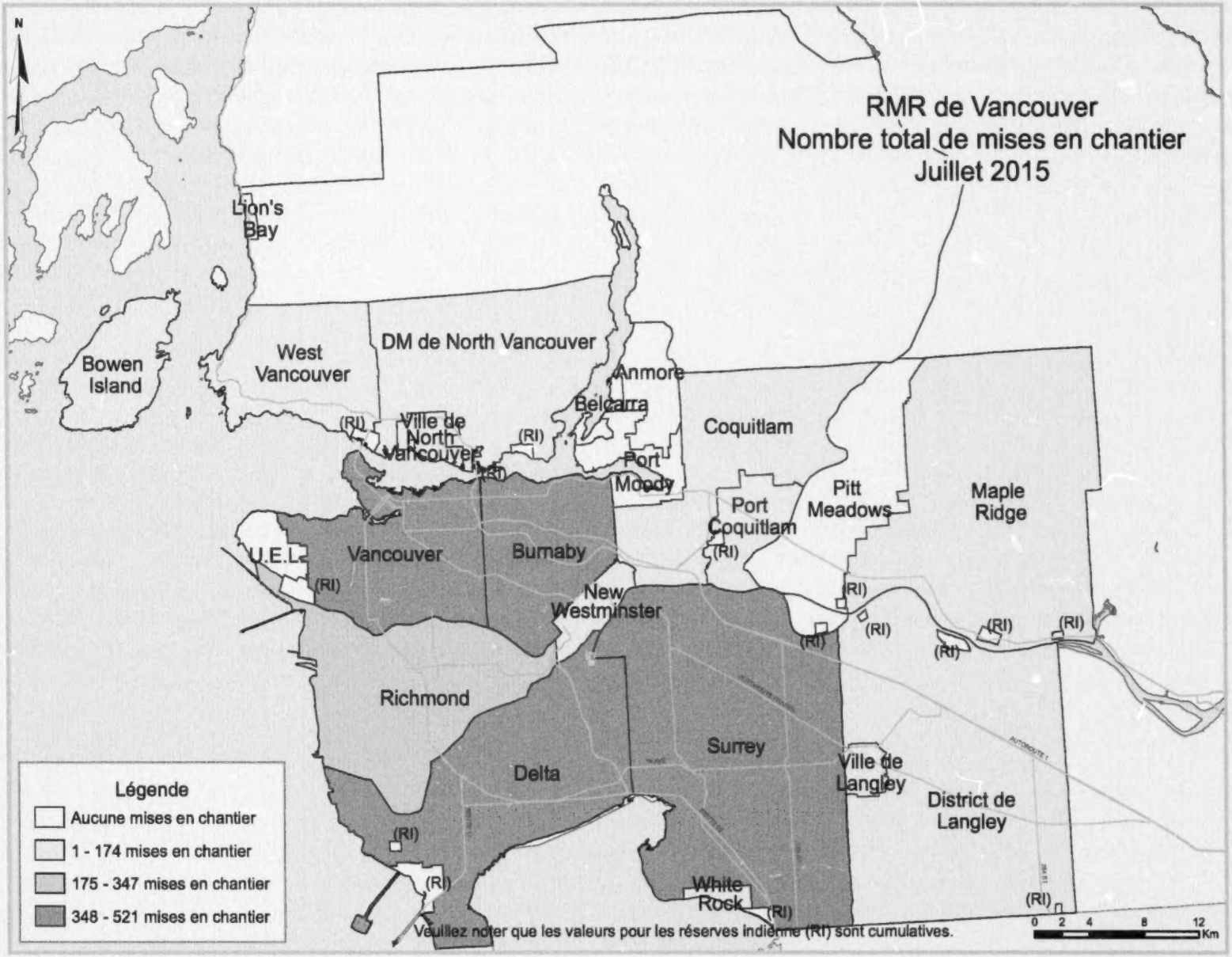
Un accroissement de l'activité dans la catégorie des tours d'appartements en copropriété (immeubles de haute densité) a contribué à l'augmentation du nombre total d'habitations en construction. En juillet 2015, 14 527 appartements en copropriété situés dans des tours d'habitation étaient en construction, comparativement à 11 049 à la période correspondante de 2014. Du côté des mises en chantier d'appartements en copropriété situés dans des immeubles de faible hauteur, une baisse de 61 % a été accusée cette année par rapport à l'an dernier, ce qui a contribué à réduire du tiers le nombre d'appartements en copropriété en construction dans ce type d'immeuble. Au total, le nombre d'habitations en construction en juillet était de 12 % supérieur à celui enregistré en juillet 2014.

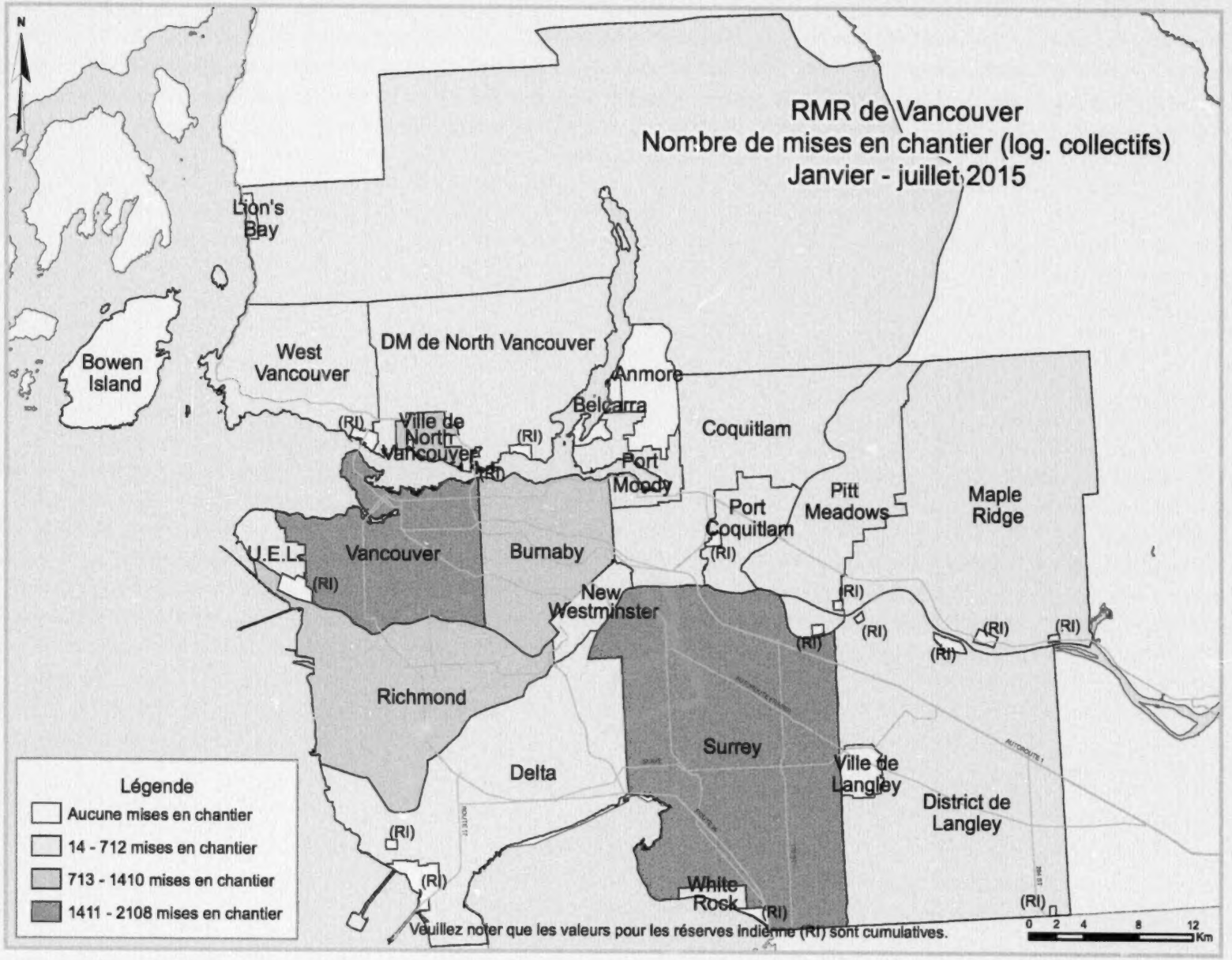
L'augmentation des mises en chantier d'habitations s'explique en partie par une baisse mensuelle du nombre de logements neufs achevés et non écoulés (autrement dit, pouvant être occupés immédiatement) depuis le début de 2015. Le nombre de logements achevés et non écoulés, qui s'est établi à 2 399, est en baisse et se situe à son niveau le plus bas depuis le deuxième trimestre de 2010. Par ailleurs, le nombre de logements prêts pour une occupation immédiate a diminué en juillet dans toutes les catégories d'habitations, signe que la demande s'est redressée pour tous les types de logements.

Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations (moyenne de 6 mois des DDA) se chiffrait à 652 en juillet, comparativement à 553 en juin. En 2015, 68 % des habitations mises en chantier dans la RMR étaient des unités avec entrée privée (maisons individuelles, jumelés et logements en rangée), contre 47 % l'an dernier. Si les mises en chantier de logements avec entrée privée ont été plus nombreuses cette année par rapport à l'année dernière, c'est entre autres parce que le nombre d'unités de ce type prêtes pour une occupation immédiate était de 29 % inférieur à celui observé en juillet 2014. Dans l'ensemble, le nombre d'habitations en construction dans la RMR d'Abbotsford-Mission dépasse légèrement celui enregistré en juillet 2014 : il est passé de 555 à 573.

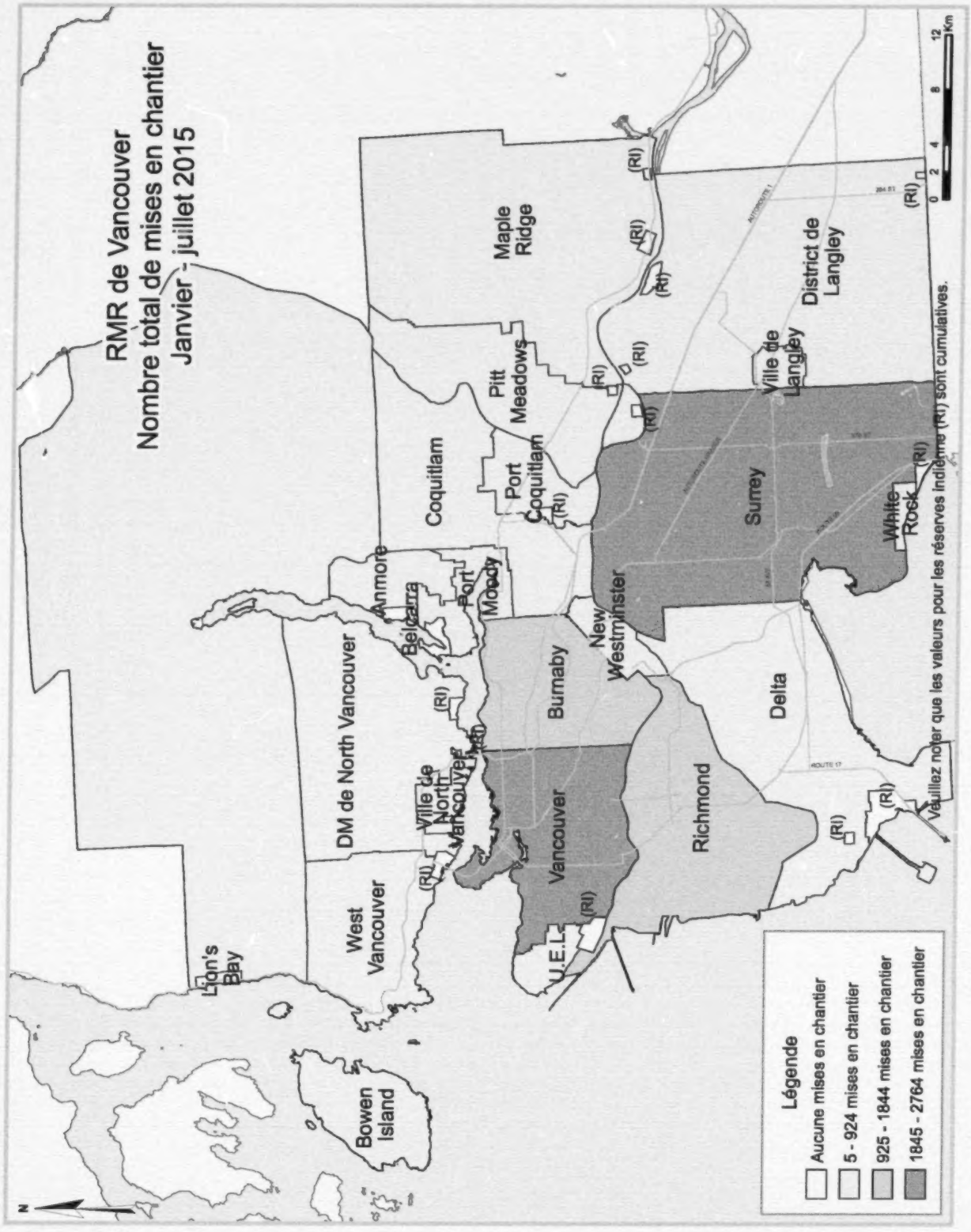
RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
Delta
Richmond
Vancouver
U.E.L.
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 143 mises en chantier
144 - 286 mises en chantier
287 - 429 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km

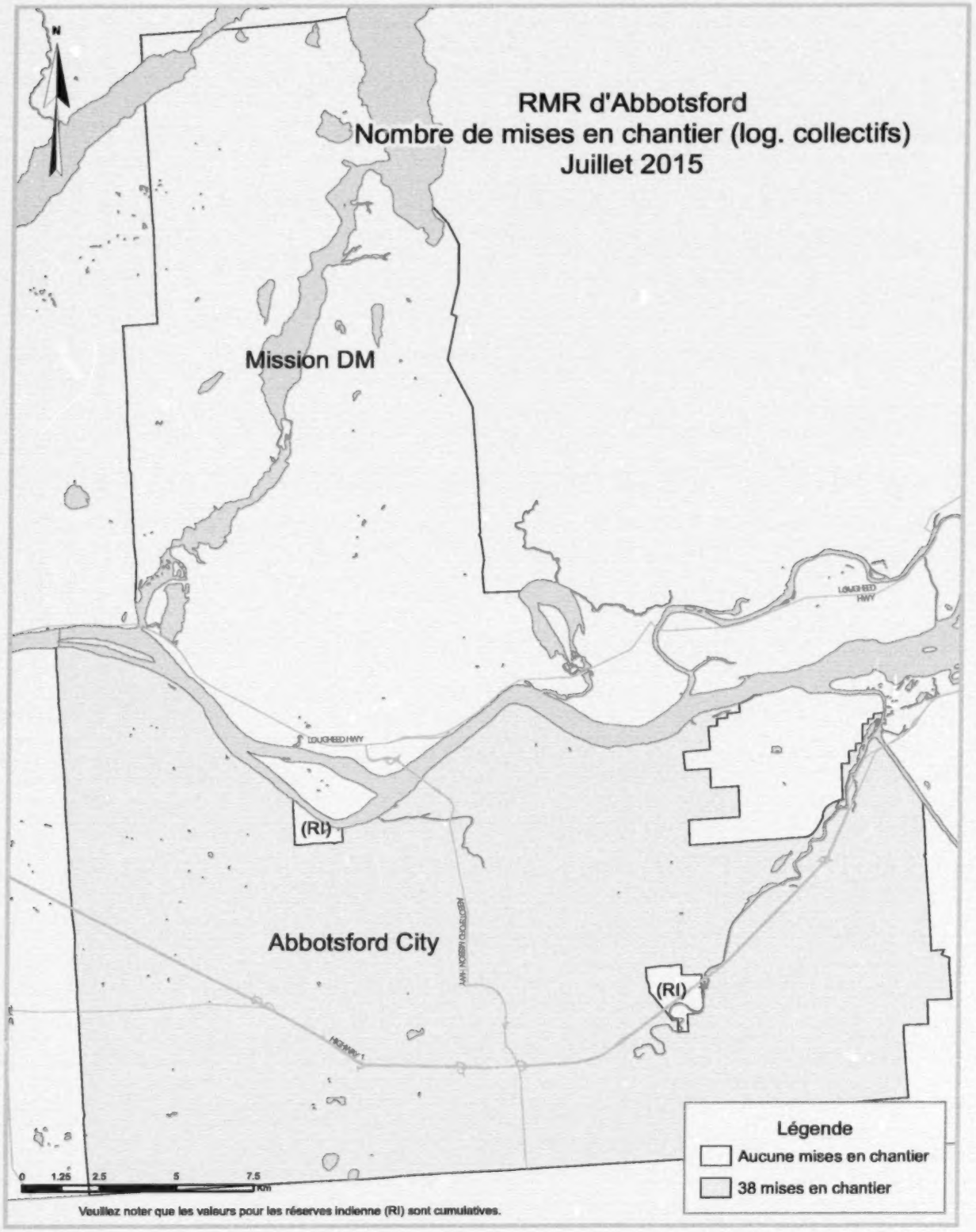

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 38 mises en chantier
39 - 76 misas en chantier
77 - 114 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km
0 2 4 8 12
N

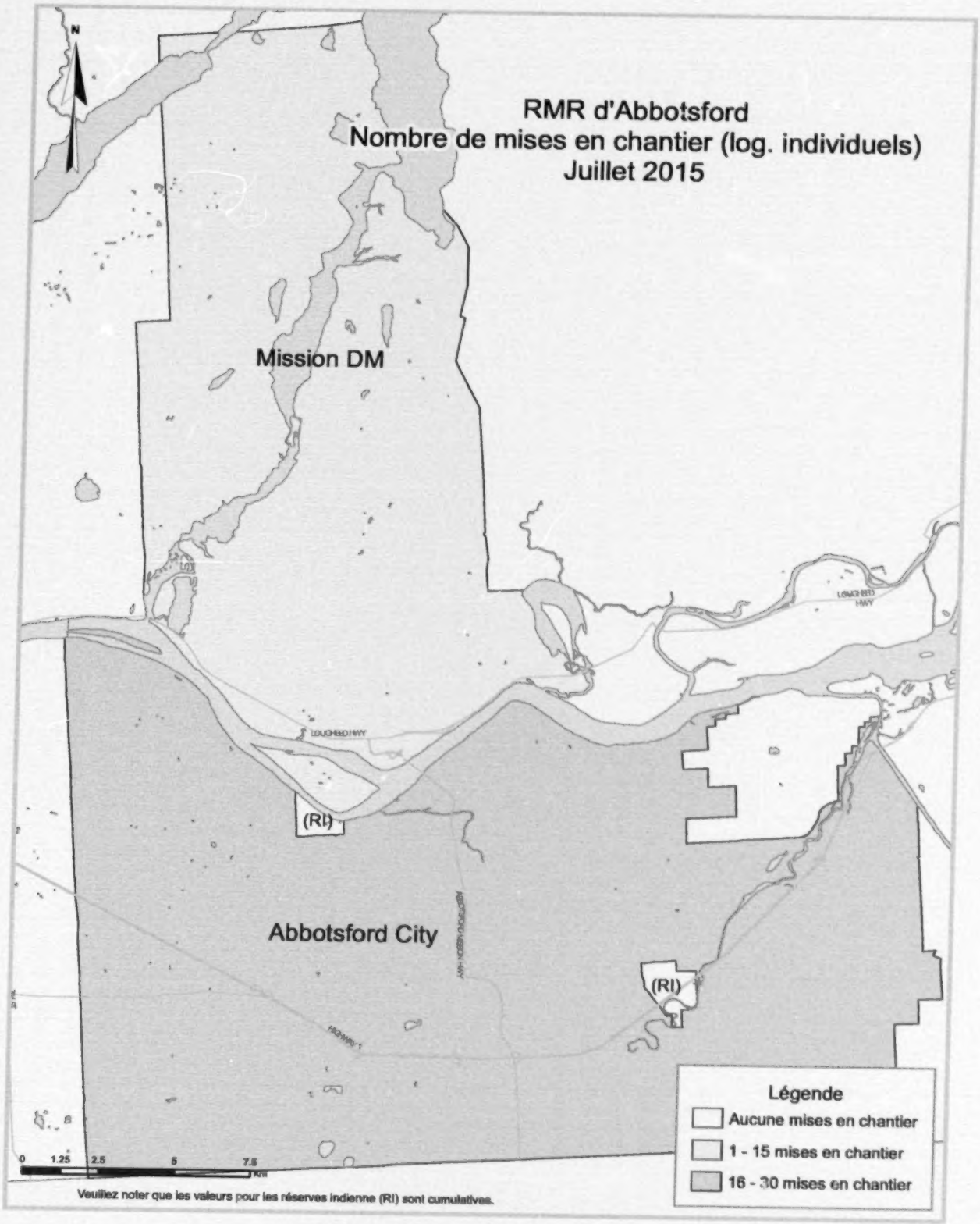

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Coquitlam
Ville de North Vancouver
Port Moody
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 174 mises en chantier
175 - 347 mises en chantier
348 - 521 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12
Km

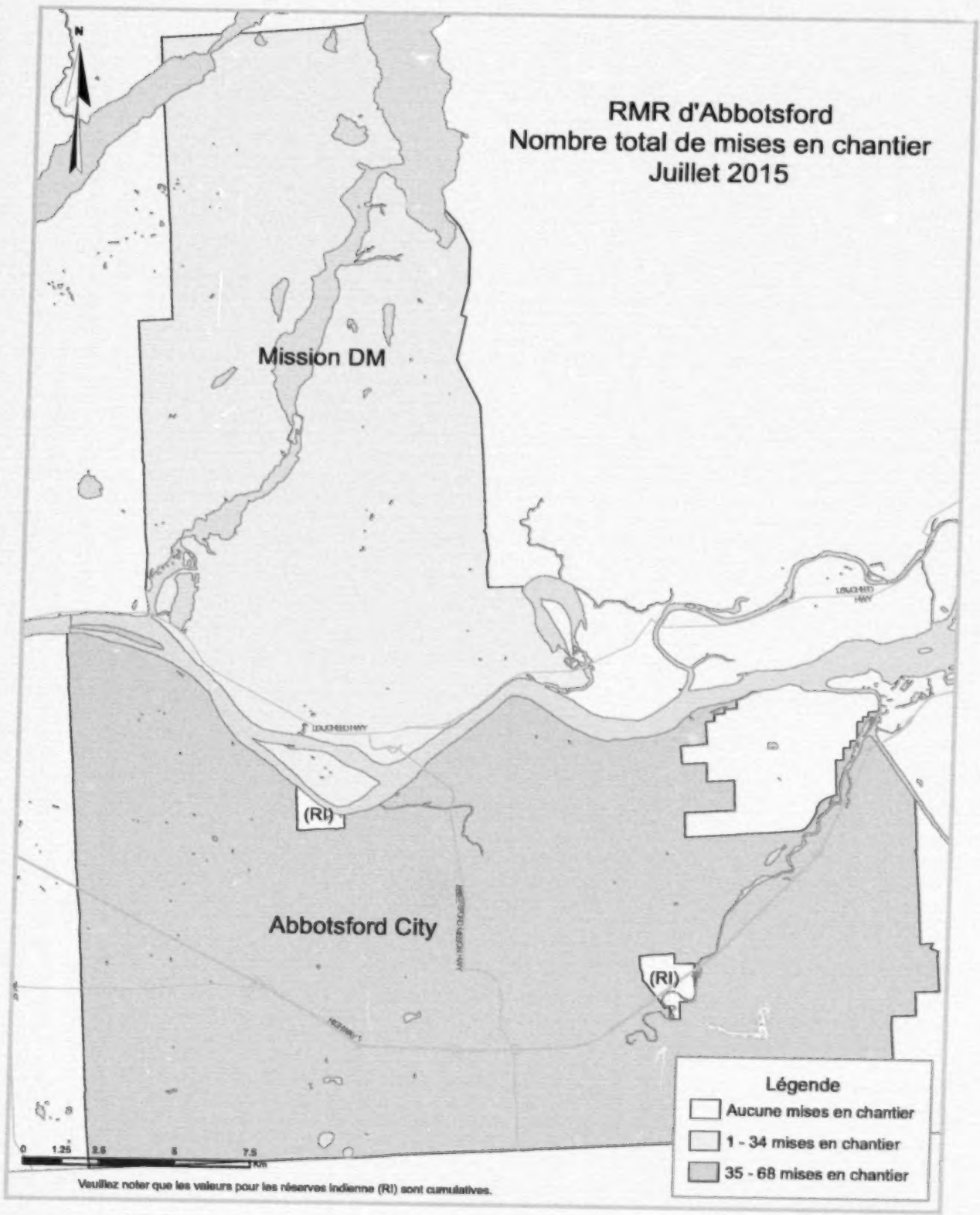

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Ville de North Vancouver
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
14 - 712 mises en chantier
713 - 1410 mises en chantier
1411 - 2108 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12
Km

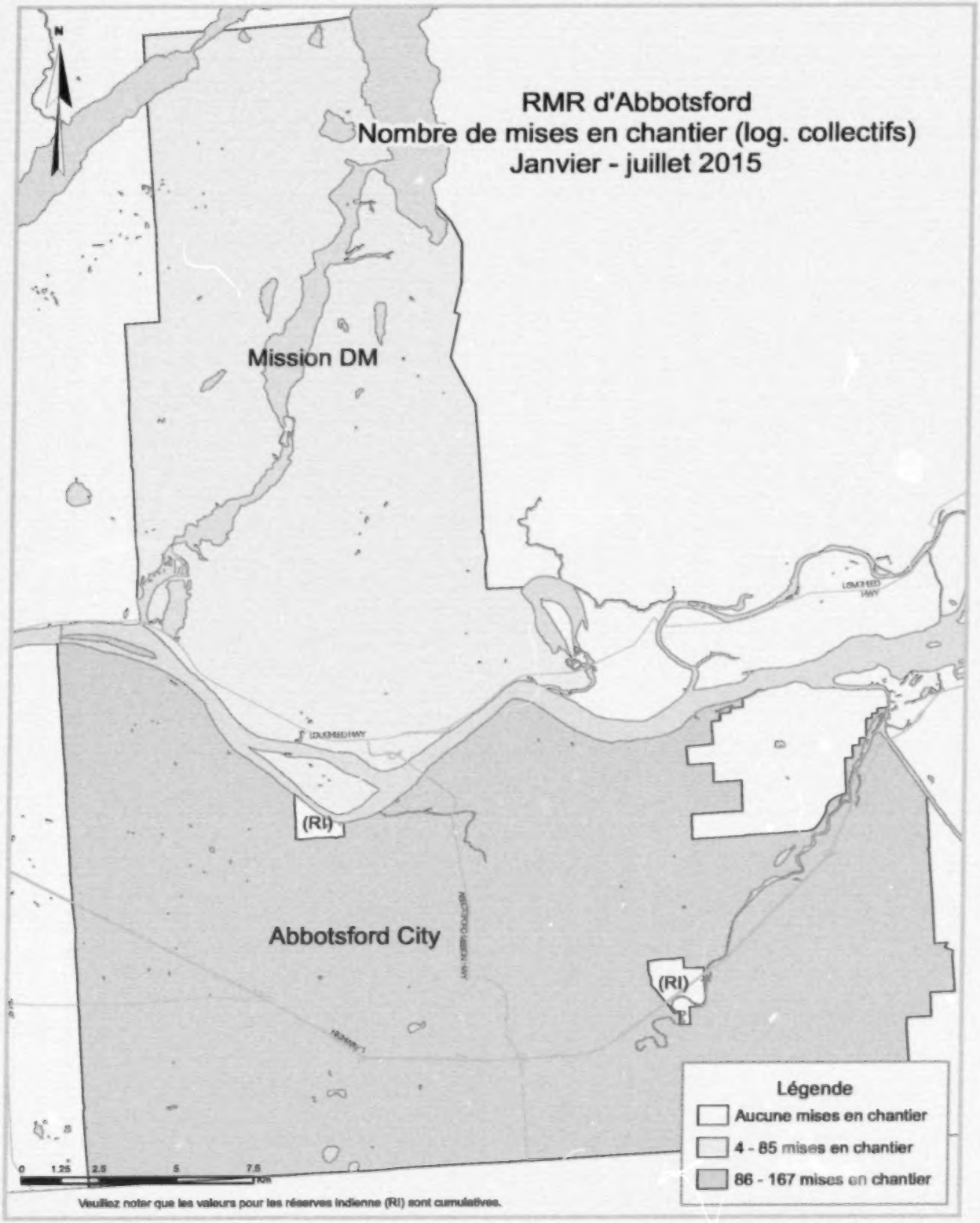
RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2015
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 247 mises en chantier
248 - 491 mises en chantier
492 - 736 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
N
0 2 4 8 12 Km

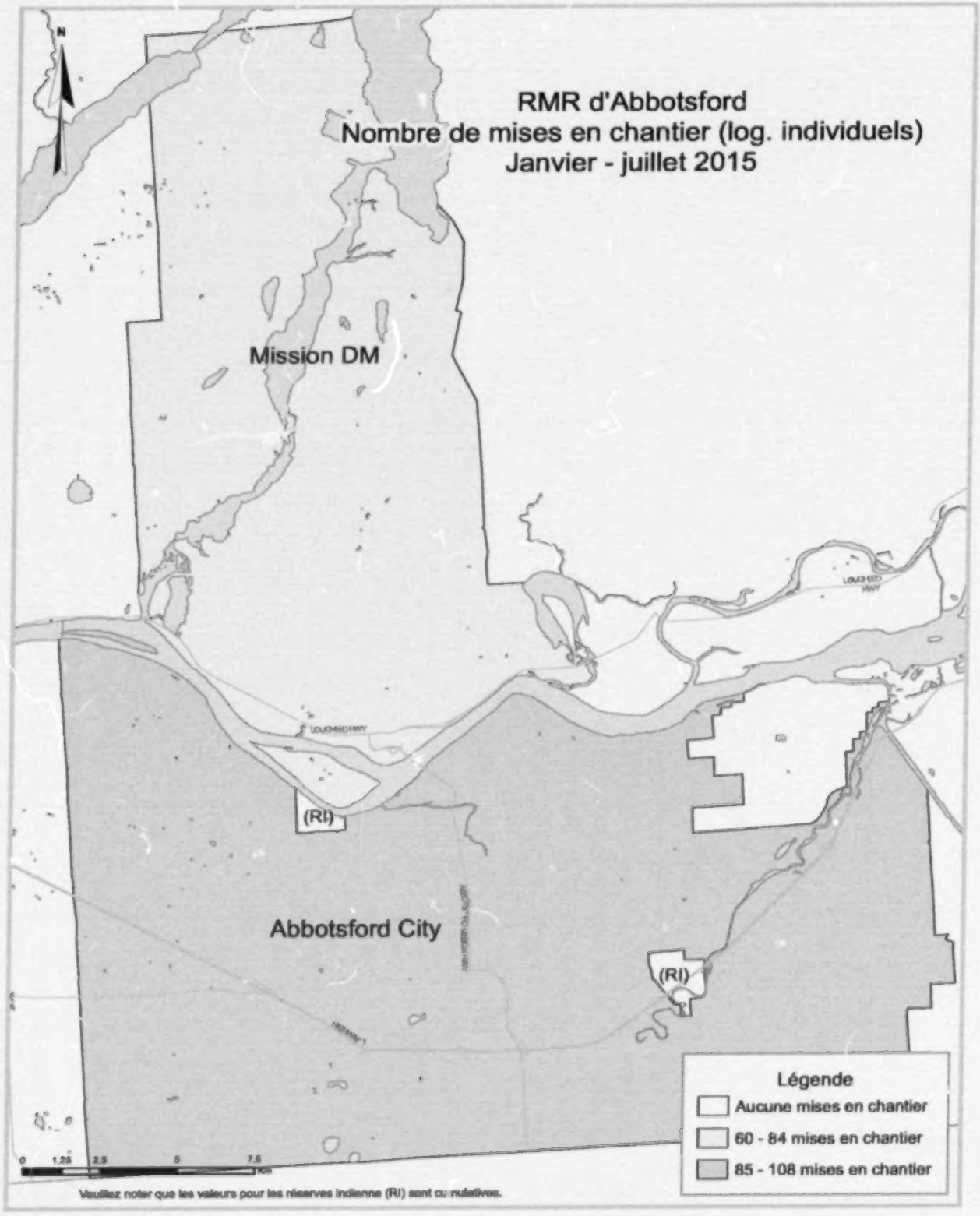

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
5 - 924 mises en chantier
925 - 1844 mises en chantier
1845 - 2764 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Km
0 2 4 8 12
N

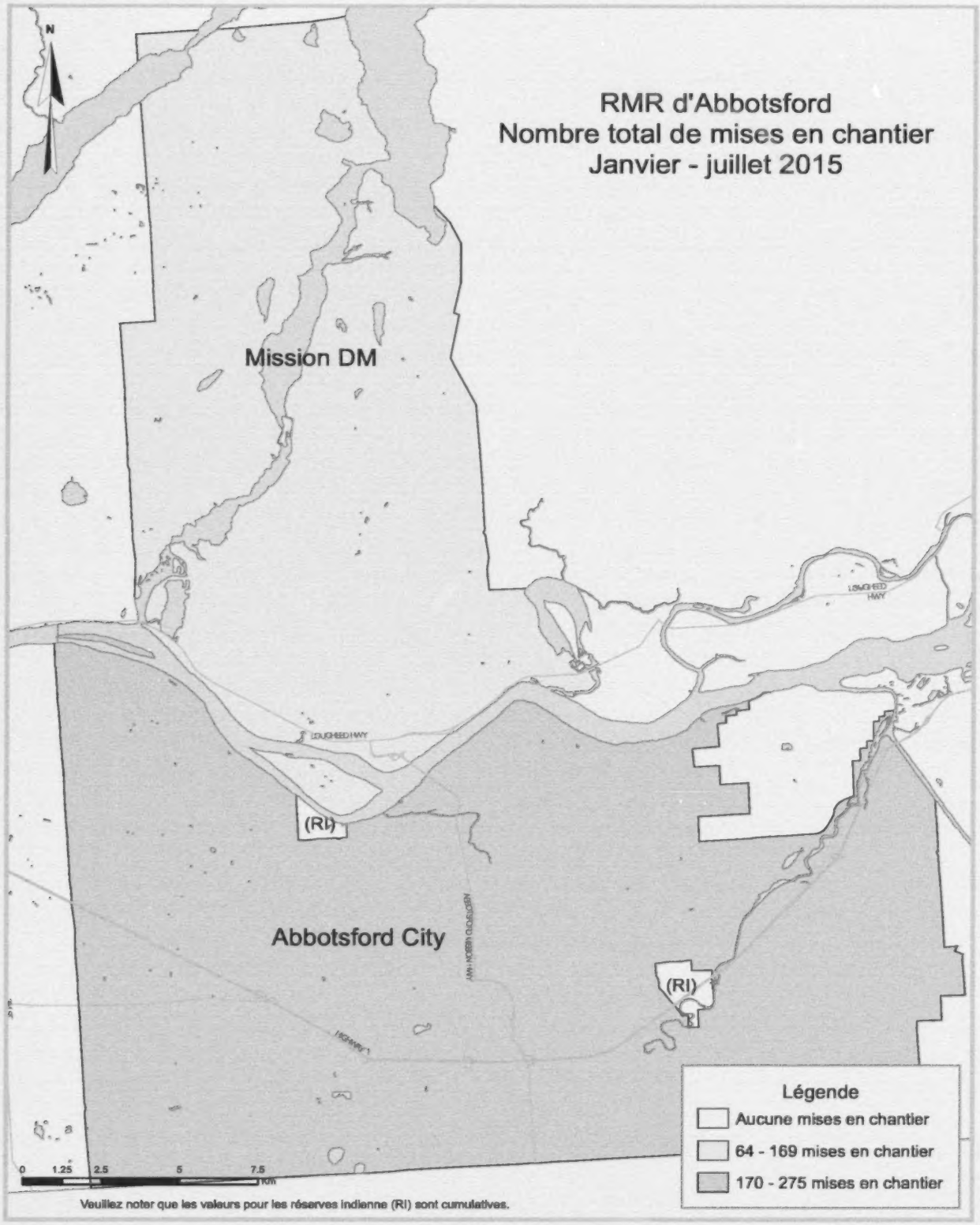

N
RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2015
Mission DM
LOUGHEED HWY
(RI)
Abbotsford City
(RI)
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mises en chantier
38 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 15 mises en chantier
16 - 30 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2015
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 34 mises en chantier
35 - 68 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 85 mises en chantier
86 - 167 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2015
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
60 - 84 mises en chantier
85 - 108 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


N
RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2015
Mission DM
LOUGHEED HWY
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
64 - 169 mises en chantier
170 - 275 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Logements mis en chantier (DDA et Tendance) |
| 1.1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |
| 5 | Activité MLS® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.2 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.3 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| -- | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

| Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juillet 2015 | | |
|---|---|---|
| **Vancouver RMR**[1] | juin 2015 | juillet 2015 |
| Tendance[2] | 20 080 | 21 874 |
| DDA | 25 360 | 27 359 |
| | juillet 2014 | juillet 2015 |
| Données réelles | | |
| juillet - maisons individuelles | 419 | 431 |
| juillet - logements collectifs | 1 189 | 1 886 |
| juillet - tous les logements | 1 608 | 2 317 |
| Janvier à juillet - maisons individuelles | 2 417 | 2 685 |
| Janvier à juillet - logements collectifs | 8 296 | 9 570 |
| Janvier à juillet - tous les logements | 10 713 | 12 255 |

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
## Juillet 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 389 | 30 | 0 | 2 | 284 | 1 385 | 40 | 187 | 2 317 |
| Juillet 2014 | 377 | 48 | 0 | 2 | 258 | 505 | 40 | 348 | 1 608 |
| Variation en % | 3,2 | -37,5 | s.o. | 0,0 | 10,1 | 174,3 | 0,0 | -46,3 | 44,1 |
| Cumul 2015 | 2 373 | 200 | 8 | 34 | 1 455 | 6 149 | 278 | 1 758 | 12 255 |
| Cumul 2014 | 2 149 | 182 | 102 | 12 | 1 637 | 4 740 | 256 | 1 605 | 10 713 |
| Variation en % | 10,4 | 9,9 | -92,2 | 183,3 | -11,1 | 29,7 | 8,6 | 9,5 | 14,4 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 3 852 | 292 | 8 | 41 | 2 185 | 16 836 | 367 | 3 463 | 27 044 |
| Juillet 2014 | 3 440 | 292 | 5 | 18 | 2 346 | 14 452 | 334 | 3 135 | 24 052 |
| Variation en % | 12,0 | 0,0 | 60,0 | 127,8 | -6,9 | 16,5 | 9,9 | 10,5 | 12,4 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 412 | 28 | 0 | 0 | 204 | 944 | 54 | 520 | 2 162 |
| Juillet 2014 | 329 | 42 | 0 | 1 | 282 | 958 | 55 | 295 | 1 962 |
| Variation en % | 25,2 | -33,3 | s.o. | -100,0 | -27,7 | -1,5 | -1,8 | 76,3 | 10,2 |
| Cumul 2015 | 2 122 | 188 | 0 | 10 | 1 530 | 4 170 | 240 | 1 656 | 9 916 |
| Cumul 2014 | 2 043 | 264 | 30 | 5 | 1 383 | 4 616 | 253 | 1 271 | 9 865 |
| Variation en % | 3,9 | -28,8 | -100,0 | 100,0 | 10,6 | -9,7 | -5,1 | 30,3 | 0,5 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 768 | 73 | 0 | 9 | 378 | 1 171 | s.o. | s.o. | 2 399 |
| Juillet 2014 | 1 063 | 82 | 13 | 4 | 589 | 1 546 | s.o. | s.o. | 3 297 |
| Variation en % | -27,8 | -11,0 | -100,0 | 125,0 | -35,8 | -24,3 | s.o. | s.o. | -27,2 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 434 | 38 | 0 | 2 | 205 | 998 | s.o. | s.o. | 1 677 |
| Juillet 2014 | 346 | 31 | 1 | 2 | 268 | 1 089 | s.o. | s.o. | 1 737 |
| Variation en % | 25,4 | 22,6 | -100,0 | 0,0 | -23,5 | -8,4 | s.o. | s.o. | -3,5 |
| Cumul 2015 | 2 369 | 218 | 0 | 14 | 1 731 | 4 517 | s.o. | s.o. | 8 849 |
| Cumul 2014 | 2 314 | 292 | 41 | 9 | 1 448 | 5 062 | s.o. | s.o. | 9 166 |
| Variation en % | 2,4 | -25,3 | -100,0 | 55,6 | 19,5 | -10,8 | s.o. | s.o. | -3,5 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 33 | 6 | 0 | 0 | 0 | 400 | 0 | 23 | 462 |
| Juillet 2014 | 44 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 86 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 317 | 0 | 15 | 356 |
| Juillet 2014 | 13 | 0 | 0 | 0 | 17 | 0 | 0 | 11 | 41 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 22 | 4 | 0 | 1 | 35 | 0 | 1 | 7 | 70 |
| Juillet 2014 | 10 | 8 | 0 | 0 | 41 | 0 | 0 | 7 | 66 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 |
| Juillet 2014 | 25 | 0 | 0 | 0 | 32 | 0 | 0 | 0 | 57 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 |
| Juillet 2014 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 66 | 0 | 0 | 69 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 72 | 0 | 9 | 96 |
| Juillet 2014 | 16 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 13 | 34 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 38 | 0 | 0 | 0 | 76 | 163 | 0 | 9 | 286 |
| Juillet 2014 | 49 | 2 | 0 | 0 | 10 | 263 | 2 | 12 | 338 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 114 | 0 | 0 | 0 | 143 | 66 | 0 | 58 | 381 |
| Juillet 2014 | 76 | 0 | 0 | 0 | 93 | 68 | 2 | 32 | 271 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 27 | 4 | 0 | 0 | 26 | 29 | 1 | 15 | 102 |
| Juillet 2014 | 45 | 0 | 0 | 2 | 56 | 60 | 1 | 26 | 190 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2014 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 76 | 16 | 0 | 0 | 4 | 338 | 38 | 49 | 521 |
| Juillet 2014 | 74 | 18 | 0 | 0 | 6 | 48 | 34 | 219 | 399 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 23 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 |
| Juillet 2014 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 5 |
| Juillet 2014 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 8 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2014 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 5 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 389 | 30 | 0 | 2 | 284 | 1 385 | 40 | 187 | 2 317 |
| Juillet 2014 | 377 | 48 | 0 | 2 | 258 | 505 | 40 | 348 | 1 608 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 330 | 80 | 0 | 0 | 49 | 2 770 | 0 | 218 | 3 447 |
| Juillet 2014 | 290 | 76 | 0 | 0 | 186 | 2 681 | 0 | 64 | 3 297 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 115 | 2 | 0 | 0 | 35 | 435 | 2 | 130 | 719 |
| Juillet 2014 | 110 | 6 | 0 | 0 | 61 | 0 | 1 | 64 | 242 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 177 | 6 | 5 | 12 | 336 | 421 | 1 | 170 | 1 128 |
| Juillet 2014 | 164 | 12 | 4 | 7 | 298 | 176 | 0 | 114 | 775 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 272 | 16 | 0 | 0 | 228 | 152 | 3 | 0 | 671 |
| Juillet 2014 | 157 | 10 | 0 | 0 | 146 | 419 | 2 | 0 | 734 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 52 | 2 | 0 | 0 | 32 | 893 | 0 | 7 | 986 |
| Juillet 2014 | 55 | 6 | 0 | 0 | 129 | 537 | 0 | 0 | 727 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 171 | 12 | 0 | 0 | 151 | 700 | 7 | 423 | 1 464 |
| Juillet 2014 | 188 | 10 | 0 | 0 | 66 | 627 | 2 | 266 | 1 159 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 396 | 4 | 0 | 9 | 240 | 2 776 | 8 | 87 | 3 520 |
| Juillet 2014 | 317 | 12 | 0 | 0 | 191 | 2 018 | 9 | 228 | 2 775 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 803 | 6 | 0 | 15 | 728 | 1 719 | 18 | 406 | 3 695 |
| Juillet 2014 | 691 | 6 | 0 | 8 | 877 | 924 | 46 | 273 | 2 825 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 257 | 6 | 3 | 1 | 264 | 1 248 | 8 | 170 | 1 957 |
| Juillet 2014 | 274 | 6 | 0 | 3 | 244 | 1 729 | 2 | 163 | 2 421 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 17 | 0 | 0 | 0 | 11 | 340 | 0 | 0 | 368 |
| Juillet 2014 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 94 | 112 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 931 | 154 | 0 | 2 | 81 | 5 349 | 319 | 1 801 | 8 637 |
| Juillet 2014 | 825 | 146 | 1 | 0 | 116 | 5 133 | 265 | 1 819 | 8 305 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 207 | 0 | 0 | 2 | 23 | 20 | 0 | 1 | 253 |
| Juillet 2014 | 207 | 2 | 0 | 0 | 24 | 111 | 1 | 0 | 345 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 76 | 4 | 0 | 0 | 0 | 13 | 0 | 48 | 141 |
| Juillet 2014 | 71 | 0 | 0 | 0 | 8 | 97 | 5 | 48 | 229 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2014 | 33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 34 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 3 852 | 292 | 8 | 41 | 2 185 | 16 836 | 367 | 3 463 | 27 044 |
| Juillet 2014 | 3 440 | 292 | 5 | 18 | 2 346 | 14 452 | 334 | 3 135 | 24 052 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 38 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23 | 67 |
| Juillet 2014 | 38 | 6 | 0 | 0 | 0 | 342 | 0 | 0 | 386 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 24 | 0 | 0 | 0 | 26 | 0 | 0 | 7 | 57 |
| Juillet 2014 | 16 | 0 | 0 | 1 | 36 | 88 | 0 | 6 | 147 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 31 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | 3 | 21 | 70 |
| Juillet 2014 | 17 | 2 | 0 | 0 | 39 | 0 | 1 | 9 | 68 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 14 | 0 | 0 | 0 | 24 | 81 | 0 | 0 | 119 |
| Juillet 2014 | 8 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Juillet 2014 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 77 | 0 | 0 | 89 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 34 | 2 | 0 | 0 | 0 | 265 | 1 | 23 | 325 |
| Juillet 2014 | 13 | 2 | 0 | 0 | 0 | 175 | 0 | 7 | 197 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 35 | 2 | 0 | 0 | 12 | 241 | 1 | 151 | 442 |
| Juillet 2014 | 15 | 4 | 0 | 0 | 17 | 8 | 2 | 5 | 51 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 78 | 0 | 0 | 0 | 114 | 124 | 3 | 31 | 350 |
| Juillet 2014 | 62 | 6 | 0 | 0 | 158 | 0 | 1 | 35 | 262 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 20 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 3 | 29 |
| Juillet 2014 | 28 | 0 | 0 | 0 | 22 | 0 | 0 | 16 | 66 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 83 | 16 | 0 | 0 | 5 | 233 | 46 | 252 | 635 |
| Juillet 2014 | 106 | 20 | 0 | 0 | 10 | 268 | 51 | 215 | 670 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 43 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 49 |
| Juillet 2014 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 16 |
| Juillet 2014 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 4 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 412 | 28 | 0 | 0 | 204 | 944 | 54 | 520 | 2 162 |
| Juillet 2014 | 329 | 42 | 0 | 1 | 282 | 958 | 55 | 295 | 1 962 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 63 | 25 | 0 | 0 | 1 | 95 | s.o. | s.o. | 184 |
| Juillet 2014 | 89 | 22 | 0 | 0 | 12 | 50 | s.o. | s.o. | 173 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 17 | 0 | 0 | 0 | 6 | 13 | s.o. | s.o. | 36 |
| Juillet 2014 | 14 | 2 | 0 | 1 | 11 | 33 | s.o. | s.o. | 61 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 49 | 0 | 0 | 0 | 52 | 65 | s.o. | s.o. | 166 |
| Juillet 2014 | 67 | 0 | 0 | 0 | 87 | 116 | s.o. | s.o. | 270 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 52 | 2 | 0 | 0 | 47 | 177 | s.o. | s.o. | 278 |
| Juillet 2014 | 91 | 2 | 0 | 0 | 11 | 97 | s.o. | s.o. | 201 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 6 | 0 | 0 | 0 | 31 | 12 | s.o. | s.o. | 49 |
| Juillet 2014 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 133 | s.o. | s.o. | 142 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 29 | 1 | 0 | 0 | 16 | 155 | s.o. | s.o. | 201 |
| Juillet 2014 | 36 | 3 | 2 | 0 | 26 | 229 | s.o. | s.o. | 296 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 114 | 1 | 0 | 2 | 27 | 132 | s.o. | s.o. | 276 |
| Juillet 2014 | 163 | 5 | 1 | 3 | 74 | 114 | s.o. | s.o. | 360 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 105 | 0 | 0 | 2 | 163 | 264 | s.o. | s.o. | 534 |
| Juillet 2014 | 173 | 0 | 0 | 0 | 290 | 343 | s.o. | s.o. | 806 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 47 | 0 | 0 | 4 | 5 | 91 | s.o. | s.o. | 147 |
| Juillet 2014 | 84 | 2 | 6 | 0 | 18 | 142 | s.o. | s.o. | 252 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | s.o. | s.o. | 1 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 28 | s.o. | s.o. | 29 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 243 | 41 | 0 | 1 | 14 | 139 | s.o. | s.o. | 438 |
| Juillet 2014 | 289 | 45 | 4 | 0 | 46 | 208 | s.o. | s.o. | 592 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 22 | 2 | 0 | 0 | 10 | 1 | s.o. | s.o. | 35 |
| Juillet 2014 | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | s.o. | s.o. | 33 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 18 | 1 | 0 | 0 | 4 | 27 | s.o. | s.o. | 50 |
| Juillet 2014 | 11 | 1 | 0 | 0 | 13 | 47 | s.o. | s.o. | 72 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 768 | 73 | 0 | 9 | 378 | 1 171 | s.o. | s.o. | 2 399 |
| Juillet 2014 | 1 063 | 82 | 13 | 4 | 589 | 1 546 | s.o. | s.o. | 3 297 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 30 | 8 | 0 | 0 | 0 | 59 | s.o. | s.o. | 97 |
| Juillet 2014 | 39 | 1 | 0 | 0 | 0 | 345 | s.o. | s.o. | 385 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 22 | 0 | 0 | 0 | 28 | 0 | s.o. | s.o. | 50 |
| Juillet 2014 | 20 | 0 | 0 | 1 | 35 | 65 | s.o. | s.o. | 121 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 22 | 0 | 0 | 1 | 10 | 13 | s.o. | s.o. | 46 |
| Juillet 2014 | 20 | 2 | 0 | 0 | 28 | 12 | s.o. | s.o. | 62 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | s.o. | s.o. | 22 |
| Juillet 2014 | 13 | 2 | 0 | 0 | 9 | 3 | s.o. | s.o. | 27 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 3 | 0 | 0 | 0 | 20 | 14 | s.o. | s.o. | 37 |
| Juillet 2014 | 12 | 2 | 0 | 0 | 2 | 88 | s.o. | s.o. | 104 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 31 | 4 | 0 | 0 | 5 | 250 | s.o. | s.o. | 290 |
| Juillet 2014 | 14 | 0 | 1 | 0 | 0 | 191 | s.o. | s.o. | 206 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 54 | 3 | 0 | 0 | 17 | 241 | s.o. | s.o. | 315 |
| Juillet 2014 | 30 | 0 | 0 | 1 | 32 | 27 | s.o. | s.o. | 90 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 86 | 0 | 0 | 0 | 105 | 113 | s.o. | s.o. | 304 |
| Juillet 2014 | 68 | 7 | 0 | 0 | 136 | 20 | s.o. | s.o. | 231 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 26 | 0 | 0 | 0 | 11 | 48 | s.o. | s.o. | 85 |
| Juillet 2014 | 28 | 3 | 0 | 0 | 24 | 33 | s.o. | s.o. | 88 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | s.o. | s.o. | 2 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | s.o. | s.o. | 1 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 89 | 23 | 0 | 1 | 7 | 253 | s.o. | s.o. | 373 |
| Juillet 2014 | 91 | 14 | 0 | 0 | 1 | 300 | s.o. | s.o. | 406 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | s.o. | s.o. | 45 |
| Juillet 2014 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 5 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 7 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | s.o. | s.o. | 11 |
| Juillet 2014 | 5 | 0 | 0 | 0 | 1 | 4 | s.o. | s.o. | 10 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 434 | 38 | 0 | 2 | 205 | 998 | s.o. | s.o. | 1 677 |
| Juillet 2014 | 346 | 31 | 1 | 2 | 268 | 1 089 | s.o. | s.o. | 1 737 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2012, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2005 - 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2014 | 3 920 | 328 | 106 | 21 | 2 855 | 8 666 | 443 | 2 843 | 19 212 |
| Variation en % | 13,5 | -10,9 | ** | -32,3 | 14,6 | -5,7 | -15,9 | 8,4 | 2,8 |
| 2013 | 3 454 | 368 | 18 | 31 | 2 491 | 9 185 | 527 | 2 622 | 18 696 |
| Variation en % | 17,4 | 12,2 | -99,2 | -8,8 | 1,9 | -4,5 | 30,4 | ** | -1,7 |
| 2012 | 2 943 | 328 | 2 384 | 34 | 2 445 | 9 616 | 404 | 873 | 19 027 |
| Variation en % | -11,8 | 27,1 | 6,3 | -5,6 | -20,2 | 34,0 | 28,7 | -39,4 | 6,5 |
| 2011 | 3 336 | 258 | 2 242 | 36 | 3 063 | 7 177 | 314 | 1 441 | 17 867 |
| Variation en % | -22,2 | -1,5 | 70,5 | -7,7 | 24,2 | 23,9 | 51,7 | 70,1 | 17,4 |
| 2010 | 4 287 | 262 | 1 315 | 39 | 2 467 | 5 793 | 207 | 847 | 15 217 |
| Variation en % | 48,4 | 48,9 | 98,3 | 129,4 | 38,0 | 146,0 | ** | 102,6 | 82,5 |
| 2009 | 2 888 | 176 | 663 | 17 | 1 788 | 2 355 | 29 | 418 | 8 339 |
| Variation en % | -19,5 | -52,8 | -7,5 | -41,4 | -32,3 | -79,5 | 52,6 | -42,7 | -57,4 |
| 2008 | 3 586 | 373 | 717 | 29 | 2 642 | 11 496 | 19 | 729 | 19 591 |
| Variation en % | -13,1 | 0,3 | 93,8 | -61,8 | -5,6 | -7,1 | -85,7 | 51,2 | -5,5 |
| 2007 | 4 128 | 372 | 370 | 76 | 2 799 | 12 376 | 133 | 482 | 20 736 |
| Variation en % | -25,1 | 5,1 | 60,2 | -11,6 | -11,3 | 39,9 | ** | -1,2 | 10,9 |
| 2006 | 5 511 | 354 | 231 | 86 | 3 155 | 8 845 | 21 | 488 | 18 705 |
| Variation en % | 17,9 | -11,1 | 33,5 | -58,0 | -12,1 | -4,8 | -68,2 | -6,2 | -1,1 |
| 2005 | 4 673 | 398 | 173 | 205 | 3 588 | 9 291 | 66 | 520 | 18 914 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Juillet 2015**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Variation en % |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Bowen Island | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | 0 | 3 | 34 | -91,2 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 158 | 0 | 158 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 8 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 | 12 | 13 | -7,7 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | -100,0 |
| Burnaby - Sud et Est | 5 | 6 | 4 | 2 | 0 | 0 | 4 | 4 | 13 | 12 | 8,3 |
| Burnaby - Central Park | 1 | 7 | 0 | 2 | 0 | 0 | 243 | 6 | 244 | 15 | ** |
| Burnaby - Reste | 19 | 22 | 2 | 14 | 0 | 0 | 14 | 8 | 35 | 44 | -20,5 |
| Burnaby | 33 | 44 | 6 | 18 | 0 | 0 | 423 | 24 | 462 | 86 | ** |
| Coquitlam | 24 | 45 | 4 | 2 | 24 | 54 | 12 | 25 | 64 | 126 | -49,2 |
| Delta - Tsawwassen | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | 6 | -50,0 |
| Delta - Ladner | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 6 | 0 | s.o. |
| Delta - Nord | 16 | 9 | 0 | 6 | 0 | 11 | 331 | 9 | 347 | 35 | ** |
| Delta | 24 | 13 | 0 | 6 | 0 | 11 | 332 | 11 | 356 | 41 | ** |
| Langley (ville) | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0,0 |
| Langley (district) | 23 | 9 | 4 | 8 | 35 | 41 | 7 | 7 | 69 | 65 | 6,2 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 8 | 25 | 0 | 2 | 0 | 30 | 0 | 0 | 8 | 57 | -86,0 |
| New Westminster | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 66 | 3 | 69 | -95,7 |
| North Vancouver (ville) | 6 | 5 | 0 | 2 | 0 | 3 | 75 | 7 | 81 | 17 | ** |
| North Vancouver (DM) | 9 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 6 | 15 | 17 | -11,8 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Port Coquitlam | 4 | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 32 | 61 | 38 | 64 | -40,6 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Richmond | 38 | 51 | 10 | 6 | 66 | 6 | 172 | 275 | 286 | 338 | -15,4 |
| Surrey - Sud | 37 | 17 | 2 | 4 | 26 | 20 | 73 | 0 | 138 | 41 | ** |
| Surrey - Cloverdale | 12 | 11 | 0 | 0 | 26 | 48 | 8 | 70 | 46 | 129 | -64,3 |
| Surrey - Nord | 51 | 38 | 2 | 0 | 54 | 21 | 32 | 22 | 139 | 81 | 71,6 |
| Surrey - Guildford | 1 | 4 | 0 | 0 | 33 | 0 | 1 | 2 | 35 | 6 | ** |
| Surrey - Whalley | 13 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 6 | 23 | 14 | 64,3 |
| Surrey | 114 | 78 | 4 | 4 | 139 | 89 | 124 | 100 | 381 | 271 | 40,6 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 192 | 0 | 192 | -100,0 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - False Creek | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | -100,0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 3 | -33,3 |
| Vancouver - Marpole | 9 | 8 | 2 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 21 | 8 | 162,5 |
| Vancouver - Est | 84 | 60 | 8 | 18 | 0 | 4 | 312 | 48 | 404 | 130 | ** |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 2 | 10 | -80,0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 1 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | 61 | 0 | 66 | 2 | ** |
| Vancouver - Ouest | 18 | 35 | 0 | 0 | 4 | 0 | 4 | 16 | 26 | 51 | -49,0 |
| Vancouver | 114 | 108 | 16 | 20 | 4 | 4 | 387 | 267 | 521 | 399 | 30,6 |
| West Vancouver | 24 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 9 | 166,7 |
| White Rock | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 4 | 5 | 8 | -37,5 |
| Premières nations | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | -100,0 |
| **Vancouver (RMR)** | 431 | 419 | 46 | 68 | 268 | 268 | 1 572 | 853 | 2 317 | 1 608 | 44,1 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Janvier - juillet 2015

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Anmore | 8 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 9 | -11,1 |
| Belcarra | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | -100,0 |
| Bowen Island | 8 | 13 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | 0 | 8 | 43 | -81,4 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 158 | 0 | 158 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 48 | 45 | 2 | 0 | 21 | 0 | 62 | 47 | 133 | 92 | 44,6 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 6 | 4 | 50,0 |
| Burnaby - Sud et Est | 13 | 26 | 10 | 14 | 0 | 42 | 10 | 10 | 33 | 92 | -64,1 |
| Burnaby - Central Park | 14 | 27 | 2 | 6 | 0 | 0 | 729 | 78 | 745 | 111 | ** |
| Burnaby - Reste | 96 | 105 | 38 | 40 | 0 | 69 | 80 | 353 | 214 | 567 | -62,3 |
| Burnaby | 174 | 205 | 52 | 60 | 21 | 111 | 1 042 | 490 | 1 289 | 866 | 48,8 |
| Coquitlam | 158 | 210 | 60 | 32 | 66 | 57 | 296 | 1 050 | 580 | 1 349 | -57,0 |
| Delta - Tsawwassen | 21 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 | 5 | 57 | 18 | ** |
| Delta - Ladner | 15 | 18 | 0 | 0 | 15 | 0 | 3 | 8 | 33 | 26 | 26,9 |
| Delta - Nord | 42 | 45 | 0 | 18 | 0 | 39 | 356 | 40 | 398 | 142 | 180,3 |
| Delta | 78 | 76 | 0 | 18 | 15 | 39 | 395 | 53 | 488 | 186 | 162,4 |
| Langley (ville) | 5 | 7 | 0 | 0 | 0 | 33 | 0 | 0 | 5 | 40 | -87,5 |
| Langley (district) | 143 | 98 | 8 | 16 | 307 | 242 | 320 | 213 | 778 | 569 | 36,7 |
| Lion's Bay | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Maple Ridge | 229 | 122 | 18 | 24 | 96 | 70 | 47 | 81 | 390 | 297 | 31,3 |
| New Westminster | 24 | 30 | 0 | 2 | 0 | 82 | 300 | 341 | 324 | 455 | -28,8 |
| North Vancouver (ville) | 26 | 26 | 4 | 6 | 0 | 20 | 777 | 358 | 807 | 410 | 96,8 |
| North Vancouver (DM) | 78 | 56 | 0 | 0 | 39 | 46 | 111 | 167 | 228 | 269 | -15,2 |
| Pitt Meadows | 9 | 5 | 2 | 4 | 36 | 0 | 0 | 64 | 47 | 73 | -35,6 |
| Port Coquitlam | 19 | 14 | 2 | 4 | 42 | 90 | 128 | 65 | 191 | 173 | 10,4 |
| Port Moody | 10 | 2 | 0 | 2 | 14 | 0 | 0 | 0 | 24 | 4 | ** |
| Richmond | 246 | 219 | 22 | 18 | 127 | 55 | 784 | 1 189 | 1 179 | 1 481 | -20,4 |
| Surrey - Sud | 186 | 139 | 16 | 20 | 171 | 134 | 108 | 60 | 481 | 353 | 36,3 |
| Surrey - Cloverdale | 64 | 107 | 4 | 6 | 60 | 181 | 34 | 91 | 162 | 385 | -57,9 |
| Surrey - Nord | 268 | 265 | 6 | 6 | 197 | 314 | 277 | 274 | 748 | 859 | -12,9 |
| Surrey - Guildford | 11 | 7 | 0 | 0 | 93 | 10 | 7 | 33 | 111 | 50 | 122,0 |
| Surrey - Whalley | 79 | 61 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 135 | 99 | 1 214 | 160 | ** |
| Surrey | 608 | 579 | 26 | 32 | 521 | 639 | 1 561 | 557 | 2 716 | 1 807 | 50,3 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 3 | 10 | 0 | 0 | 11 | 0 | 235 | 94 | 249 | 104 | 139,4 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 482 | 281 | 482 | 281 | 71,5 |
| Vancouver - Kitsilano | 2 | 3 | 2 | 6 | 0 | 0 | 2 | 55 | 6 | 64 | -90,6 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80 | 0 | 81 | -100,0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 5 | 6 | 0 | 4 | 0 | 0 | 19 | 58 | 24 | 68 | -64,7 |
| Vancouver - Kerrisdale | 30 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 43 | 34 | 60 | -43,3 |
| Vancouver - Marpole | 33 | 31 | 6 | 6 | 0 | 0 | 17 | 4 | 56 | 41 | 36,6 |
| Vancouver - Est | 448 | 368 | 64 | 48 | 18 | 8 | 972 | 656 | 1 502 | 1 080 | 39,1 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 1 | 0 | 26 | 8 | 0 | 9 | 116 | 113 | 143 | 130 | 10,0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 9 | 4 | 16 | 4 | 5 | 5 | 195 | 137 | 225 | 150 | 50,0 |
| Vancouver - Ouest | 208 | 172 | 4 | 0 | 4 | 19 | 76 | 251 | 292 | 442 | -33,9 |
| Vancouver | 736 | 602 | 118 | 76 | 27 | 41 | 1 883 | 1 678 | 2 764 | 2 397 | 15,3 |
| West Vancouver | 87 | 55 | 2 | 0 | 23 | 0 | 8 | 12 | 120 | 67 | 79,1 |
| White Rock | 36 | 42 | 4 | 0 | 0 | 0 | 20 | 35 | 60 | 77 | -22,1 |
| Premières nations | 0 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 34 | -100,0 |
| **Vancouver (RMR)** | 2 685 | 2 417 | 318 | 294 | 1 345 | 1 555 | 7 907 | 6 447 | 12 255 | 10 713 | 14,4 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Juillet 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 158 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 242 | 0 | 1 | 6 |
| Burnaby - Reste | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 8 |
| Burnaby | 0 | 0 | 0 | 0 | 400 | 0 | 23 | 24 |
| Coquitlam | 24 | 54 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 25 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Delta - Nord | 0 | 11 | 0 | 0 | 317 | 0 | 14 | 9 |
| Delta | 0 | 11 | 0 | 0 | 317 | 0 | 15 | 11 |
| Langley (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 35 | 41 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 7 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| New Westminster | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 66 | 1 | 0 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 3 | 0 | 0 | 72 | 0 | 3 | 7 |
| North Vancouver (DM) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 6 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 | 60 | 3 | 1 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 66 | 6 | 0 | 0 | 163 | 263 | 9 | 12 |
| Surrey - Sud | 26 | 20 | 0 | 0 | 66 | 0 | 7 | 0 |
| Surrey - Cloverdale | 26 | 48 | 0 | 0 | 0 | 68 | 8 | 2 |
| Surrey - Nord | 54 | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 | 22 |
| Surrey - Guildford | 33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 6 |
| Surrey | 139 | 89 | 0 | 0 | 66 | 68 | 58 | 32 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 192 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | 3 | 0 |
| Vancouver - Est | 0 | 4 | 0 | 0 | 270 | 26 | 42 | 22 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 4 | 4 |
| Vancouver | 4 | 4 | 0 | 0 | 338 | 48 | 49 | 219 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 4 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 268 | 238 | 0 | 0 | 1 385 | 505 | 187 | 348 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - juillet 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 158 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 21 | 0 | 0 | 0 | 32 | 35 | 30 | 12 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 42 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 10 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 719 | 66 | 10 | 12 |
| Burnaby - Reste | 0 | 69 | 0 | 0 | 0 | 326 | 80 | 27 |
| Burnaby | 21 | 111 | 0 | 0 | 909 | 427 | 133 | 63 |
| Coquitlam | 66 | 57 | 0 | 0 | 189 | 931 | 107 | 119 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 33 | 0 | 3 | 5 |
| Delta - Ladner | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 8 |
| Delta - Nord | 0 | 39 | 0 | 0 | 317 | 0 | 39 | 40 |
| Delta | 15 | 39 | 0 | 0 | 350 | 0 | 45 | 53 |
| Langley (ville) | 0 | 33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 307 | 242 | 0 | 0 | 166 | 176 | 154 | 37 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 96 | 70 | 0 | 0 | 47 | 81 | 0 | 0 |
| New Westminster | 0 | 82 | 0 | 0 | 293 | 341 | 7 | 0 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 20 | 0 | 0 | 644 | 165 | 133 | 193 |
| North Vancouver (DM) | 39 | 46 | 0 | 0 | 0 | 141 | 111 | 26 |
| Pitt Meadows | 36 | 0 | 0 | 0 | 0 | 64 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 42 | 90 | 0 | 0 | 121 | 60 | 7 | 5 |
| Port Moody | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 127 | 55 | 0 | 0 | 730 | 990 | 54 | 199 |
| Surrey - Sud | 171 | 134 | 0 | 0 | 66 | 42 | 42 | 18 |
| Surrey - Cloverdale | 60 | 181 | 0 | 0 | 0 | 68 | 34 | 23 |
| Surrey - Nord | 197 | 314 | 0 | 0 | 120 | 125 | 157 | 149 |
| Surrey - Guildford | 93 | 10 | 0 | 0 | 0 | 29 | 7 | 4 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 077 | 56 | 58 | 43 |
| Surrey | 521 | 639 | 0 | 0 | 1 263 | 320 | 298 | 237 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 11 | 0 | 0 | 0 | 235 | 0 | 0 | 94 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 160 | 0 | 322 | 281 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 55 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 56 | 2 | 2 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39 | 4 | 4 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | 10 | 4 |
| Vancouver - Est | 18 | 8 | 0 | 0 | 703 | 501 | 269 | 155 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 9 | 0 | 0 | 115 | 113 | 1 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 5 | 5 | 0 | 0 | 150 | 137 | 45 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 4 | 19 | 0 | 0 | 40 | 143 | 36 | 108 |
| Vancouver | 27 | 41 | 0 | 0 | 1 194 | 1 124 | 689 | 554 |
| West Vancouver | 23 | 0 | 0 | 0 | 8 | 12 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 20 | 25 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (PMR)** | 1 345 | 1 525 | 0 | 0 | 6 149 | 4 842 | 1 758 | 1 605 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Juillet 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 34 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 158 | 0 | 0 | 0 | 158 | 0 |
| Burnaby - Nord | 8 | 8 | 0 | 0 | 4 | 5 | 12 | 13 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| Burnaby - Sud et Est | 9 | 8 | 0 | 0 | 4 | 4 | 13 | 12 |
| Burnaby - Central Park | 1 | 9 | 242 | 0 | 1 | 6 | 244 | 15 |
| Burnaby - Reste | 21 | 36 | 0 | 0 | 14 | 8 | 35 | 44 |
| Burnaby | 39 | 62 | 400 | 0 | 23 | 24 | 462 | 86 |
| Coquitlam | 25 | 42 | 26 | 58 | 13 | 26 | 64 | 126 |
| Delta - Tsawwassen | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | 6 |
| Delta - Ladner | 5 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 6 | 0 |
| Delta - Nord | 16 | 9 | 317 | 17 | 14 | 9 | 347 | 35 |
| Delta | 24 | 13 | 317 | 17 | 15 | 11 | 356 | 41 |
| Langley (ville) | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Langley (district) | 25 | 17 | 36 | 41 | 8 | 7 | 69 | 65 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 8 | 25 | 0 | 32 | 0 | 0 | 8 | 57 |
| New Westminster | 2 | 3 | 0 | 66 | 1 | 0 | 3 | 69 |
| North Vancouver (ville) | 6 | 7 | 72 | 3 | 3 | 7 | 81 | 17 |
| North Vancouver (DM) | 9 | 11 | 0 | 0 | 6 | 6 | 15 | 17 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 6 | 3 | 29 | 60 | 3 | 1 | 38 | 64 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 38 | 51 | 239 | 273 | 9 | 14 | 286 | 338 |
| Surrey - Sud | 37 | 17 | 94 | 24 | 7 | 0 | 138 | 41 |
| Surrey - Cloverdale | 12 | 11 | 26 | 116 | 8 | 2 | 46 | 129 |
| Surrey - Nord | 51 | 36 | 56 | 21 | 32 | 24 | 139 | 81 |
| Surrey - Guildford | 1 | 4 | 33 | 0 | 1 | 2 | 35 | 6 |
| Surrey - Whalley | 13 | 8 | 0 | 0 | 10 | 6 | 23 | 14 |
| Surrey | 114 | 76 | 209 | 161 | 58 | 34 | 381 | 271 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 192 | 0 | 192 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Vancouver - Kerrisdale | 1 | 2 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| Vancouver - Marpole | 8 | 5 | 7 | 0 | 6 | 3 | 21 | 8 |
| Vancouver - Est | 63 | 54 | 270 | 32 | 71 | 44 | 404 | 130 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 2 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 2 | 10 |
| Vancouver - Strath/Grand | 4 | 2 | 61 | 0 | 1 | 0 | 66 | 2 |
| Vancouver - Ouest | 14 | 26 | 4 | 12 | 8 | 13 | 26 | 51 |
| Vancouver | 92 | 92 | 342 | 54 | 87 | 253 | 521 | 399 |
| West Vancouver | 23 | 9 | 1 | 0 | 0 | 0 | 24 | 9 |
| White Rock | 4 | 4 | 0 | 0 | 1 | 4 | 5 | 8 |
| Premières nations | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 5 |
| **Vancouver (RMR)** | 419 | 425 | 1 671 | 765 | 227 | 388 | 2 317 | 1 608 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé**
**Janvier - juillet 2015**

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Anmore | 7 | 8 | 0 | 0 | 1 | 1 | 8 | 9 |
| Belcarra | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Bowen Island | 8 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 43 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 158 | 0 | 0 | 0 | 158 | 0 |
| Burnaby - Nord | 50 | 45 | 53 | 35 | 30 | 12 | 133 | 92 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 2 | 0 | 0 | 3 | 2 | 6 | 4 |
| Burnaby - Sud et Est | 23 | 38 | 0 | 44 | 10 | 10 | 33 | 92 |
| Burnaby - Central Park | 16 | 33 | 719 | 66 | 10 | 12 | 745 | 111 |
| Burnaby - Reste | 134 | 145 | 0 | 395 | 80 | 27 | 214 | 567 |
| Burnaby | 226 | 263 | 930 | 540 | 133 | 63 | 1 289 | 866 |
| Coquitlam | 158 | 205 | 311 | 1 023 | 111 | 121 | 580 | 1 349 |
| Delta - Tsawwassen | 21 | 13 | 33 | 0 | 3 | 5 | 57 | 18 |
| Delta - Ladner | 15 | 17 | 15 | 0 | 3 | 9 | 33 | 26 |
| Delta - Nord | 42 | 45 | 317 | 57 | 39 | 40 | 398 | 142 |
| Delta | 78 | 75 | 365 | 57 | 45 | 54 | 488 | 186 |
| Langley (ville) | 5 | 7 | 0 | 33 | 0 | 0 | 5 | 40 |
| Langley (district) | 135 | 104 | 478 | 421 | 165 | 44 | 778 | 569 |
| Lion's Bay | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Maple Ridge | 234 | 127 | 153 | 169 | 3 | 1 | 390 | 297 |
| New Westminster | 24 | 32 | 293 | 423 | 7 | 0 | 324 | 455 |
| North Vancouver (ville) | 27 | 32 | 644 | 185 | 136 | 193 | 807 | 410 |
| North Vancouver (DM) | 78 | 56 | 39 | 187 | 111 | 26 | 228 | 269 |
| Pitt Meadows | 11 | 9 | 36 | 64 | 0 | 0 | 47 | 73 |
| Port Coquitlam | 21 | 18 | 163 | 150 | 7 | 5 | 191 | 173 |
| Port Moody | 10 | 4 | 14 | 0 | 0 | 0 | 24 | 4 |
| Richmond | 234 | 219 | 886 | 1 059 | 59 | 203 | 1 179 | 1 481 |
| Surrey - Sud | 186 | 131 | 253 | 202 | 42 | 20 | 481 | 353 |
| Surrey - Cloverdale | 65 | 82 | 60 | 253 | 37 | 50 | 162 | 385 |
| Surrey - Nord | 251 | 257 | 336 | 441 | 161 | 161 | 748 | 859 |
| Surrey - Guildford | 11 | 7 | 93 | 39 | 7 | 4 | 111 | 50 |
| Surrey - Whalley | 79 | 61 | 1 077 | 56 | 58 | 43 | 1 214 | 160 |
| Surrey | 592 | 538 | 1 819 | 991 | 305 | 278 | 2 716 | 1 807 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 3 | 10 | 246 | 0 | 0 | 94 | 249 | 104 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 160 | 0 | 322 | 281 | 482 | 281 |
| Vancouver - Kitsilano | 4 | 9 | 2 | 55 | 0 | 0 | 6 | 64 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 1 | 0 | 80 | 0 | 0 | 0 | 81 |
| Vancouver - Granville/Oak | 3 | 9 | 17 | 56 | 4 | 3 | 24 | 68 |
| Vancouver - Kerrisdale | 22 | 15 | 0 | 39 | 12 | 6 | 34 | 60 |
| Vancouver - Marpole | 33 | 32 | 7 | 0 | 16 | 9 | 56 | 41 |
| Vancouver - Est | 320 | 263 | 723 | 511 | 459 | 306 | 1 502 | 1 080 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 27 | 8 | 115 | 122 | 1 | 0 | 143 | 130 |
| Vancouver - Strath/Grand | 23 | 109 | 155 | 40 | 47 | 1 | 225 | 150 |
| Vancouver - Ouest | 174 | 139 | 46 | 162 | 72 | 141 | 292 | 442 |
| Vancouver | 606 | 585 | 1 225 | 1 065 | 933 | 747 | 2 764 | 2 397 |
| West Vancouver | 84 | 55 | 36 | 12 | 0 | 0 | 120 | 67 |
| White Rock | 40 | 37 | 0 | 10 | 20 | 30 | 60 | 77 |
| Premières nations | 0 | 33 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 34 |
| **Vancouver (RMR)** | 2 581 | 2 433 | 7 638 | 6 389 | 2 036 | 1 861 | 12 255 | 10 713 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
## Juillet 2015

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Variation en % |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 9 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 13 | 11 | 18,2 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Sud et Est | 2 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | 5 | -20,0 |
| Burnaby - Central Park | 4 | 5 | 0 | 2 | 0 | 0 | 3 | 342 | 7 | 349 | -98,0 |
| Burnaby - Reste | 23 | 17 | 6 | 4 | 0 | 0 | 14 | 0 | 43 | 21 | 104,8 |
| Burnaby | 38 | 38 | 6 | 6 | 0 | 0 | 23 | 342 | 67 | 386 | -82,6 |
| Coquitlam | 12 | 19 | 0 | 0 | 6 | 22 | 2 | 16 | 20 | 57 | -64,9 |
| Delta - Tsawwassen | 15 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 88 | 16 | 92 | -82,6 |
| Delta - Ladner | 2 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 | -80,0 |
| Delta - Nord | 7 | 5 | 0 | 36 | 26 | 0 | 6 | 4 | 39 | 45 | -13,3 |
| Delta | 24 | 17 | 0 | 36 | 26 | 0 | 7 | 94 | 57 | 147 | -61,2 |
| Langley (ville) | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 7 | -100,0 |
| Langley (district) | 34 | 16 | 4 | 2 | 11 | 34 | 21 | 9 | 70 | 61 | 14,8 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 14 | 8 | 0 | 2 | 24 | 0 | 81 | 0 | 119 | 10 | ** |
| New Westminster | 3 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 77 | 3 | 89 | -96,6 |
| North Vancouver (ville) | 3 | 4 | 2 | 2 | 0 | 0 | 4 | 178 | 9 | 184 | -95,1 |
| North Vancouver (DM) | 32 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 284 | 4 | 316 | 13 | ** |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Port Coquitlam | 8 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 9 | 9 | 0,0 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Richmond | 36 | 17 | 2 | 4 | 12 | 17 | 392 | 13 | 442 | 51 | ** |
| Surrey - Sud | 24 | 14 | 2 | 4 | 53 | 41 | 2 | 4 | 81 | 63 | 28,6 |
| Surrey - Cloverdale | 9 | 5 | 0 | 10 | 25 | 13 | 72 | 3 | 106 | 31 | ** |
| Surrey - Nord | 35 | 34 | 0 | 4 | 34 | 92 | 16 | 23 | 85 | 153 | -44,4 |
| Surrey - Guildford | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 | -66,7 |
| Surrey - Whalley | 12 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 65 | 4 | 77 | 12 | ** |
| Surrey | 81 | 63 | 2 | 18 | 112 | 146 | 155 | 35 | 350 | 262 | 33,6 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 78 | 0 | 78 | -100,0 |
| Vancouver - Kitsilano | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 | 1 | 31 | -96,8 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 195 | 0 | 195 | -100,0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | -50,0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 6 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 4 | 50,0 |
| Vancouver - Marpole | 8 | 7 | 0 | 4 | 0 | 0 | 118 | 1 | 126 | 12 | ** |
| Vancouver - Est | 88 | 114 | 16 | 8 | 0 | 10 | 139 | 78 | 243 | 210 | 15,7 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 5 | 0 | 5 | 4 | 25,0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 3 | 0 | 4 | 5 | 0 | 152 | 3 | 157 | 10 | ** |
| Vancouver - Ouest | 25 | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 71 | 97 | 96 | 124 | -22,6 |
| Vancouver | 129 | 157 | 16 | 20 | 5 | 10 | 485 | 483 | 635 | 670 | -5,2 |
| West Vancouver | 43 | 12 | 4 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 49 | 12 | ** |
| White Rock | 9 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 2 | 16 | 4 | ** |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Vancouver (RMR)** | 466 | 385 | 36 | 90 | 196 | 234 | 1 464 | 1 253 | 2 162 | 1 962 | 10,2 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
## Janvier - juillet 2015

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Anmore | 6 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 12 | -50,0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Bowen Island | 10 | 6 | 0 | 0 | 23 | 0 | 0 | 0 | 33 | 6 | ** |
| Burnaby Mountain | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 95 | 0 | 95 | 2 | ** |
| Burnaby - Nord | 46 | 77 | 4 | 8 | 0 | 0 | 257 | 18 | 307 | 103 | 198,1 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Sud et Est | 12 | 35 | 20 | 26 | 42 | 6 | 7 | 71 | 81 | 138 | -41,3 |
| Burnaby - Central Park | 24 | 21 | 4 | 16 | 4 | 60 | 588 | 342 | 620 | 439 | 41,2 |
| Burnaby - Reste | 100 | 114 | 42 | 46 | 37 | 0 | 162 | 122 | 341 | 282 | 20,9 |
| Burnaby | 184 | 249 | 70 | 96 | 83 | 66 | 1 111 | 553 | 1 448 | 964 | 50,2 |
| Coquitlam | 158 | 144 | 26 | 42 | 66 | 68 | 382 | 324 | 632 | 578 | 9,3 |
| Delta - Tsawwassen | 32 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 90 | 34 | 104 | -67,3 |
| Delta - Ladner | 11 | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 15 | 15 | 42 | -64,3 |
| Delta - Nord | 49 | 24 | 0 | 58 | 65 | 0 | 44 | 21 | 158 | 103 | 53,4 |
| Delta | 92 | 65 | 0 | 58 | 65 | 0 | 50 | 126 | 207 | 249 | -16,9 |
| Langley (ville) | 6 | 10 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | 0 | 6 | 29 | -79,3 |
| Langley (district) | 149 | 145 | 4 | 2 | 237 | 165 | 139 | 304 | 529 | 616 | -14,1 |
| Lion's Bay | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 100,0 |
| Maple Ridge | 125 | 88 | 20 | 2 | 133 | 65 | 178 | 0 | 456 | 155 | 194,2 |
| New Westminster | 34 | 34 | 4 | 2 | 45 | 40 | 0 | 379 | 83 | 455 | -81,8 |
| North Vancouver (ville) | 28 | 27 | 12 | 4 | 12 | 4 | 299 | 392 | 351 | 427 | -17,8 |
| North Vancouver (DM) | 96 | 47 | 0 | 0 | 25 | 0 | 393 | 20 | 514 | 67 | ** |
| Pitt Meadows | 8 | 3 | 2 | 0 | 4 | 8 | 64 | 0 | 78 | 11 | ** |
| Port Coquitlam | 16 | 29 | 0 | 2 | 48 | 40 | 68 | 164 | 132 | 235 | -43,8 |
| Port Moody | 4 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 | -20,0 |
| Richmond | 180 | 189 | 22 | 10 | 53 | 107 | 876 | 662 | 1 131 | 968 | 16,8 |
| Surrey - Sud | 141 | 111 | 26 | 14 | 153 | 207 | 98 | 233 | 418 | 565 | -26,0 |
| Surrey - Cloverdale | 40 | 49 | 2 | 18 | 166 | 117 | 82 | 19 | 290 | 203 | 42,9 |
| Surrey - Nord | 243 | 224 | 2 | 6 | 253 | 340 | 191 | 79 | 689 | 649 | 6,2 |
| Surrey - Guildford | 6 | 8 | 0 | 0 | 21 | 22 | 3 | 103 | 30 | 133 | -77,4 |
| Surrey - Whalley | 64 | 44 | 0 | 0 | 4 | 0 | 427 | 18 | 495 | 62 | ** |
| Surrey | 494 | 436 | 30 | 38 | 597 | 686 | 801 | 452 | 1 922 | 1 612 | 19,2 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 94 | 232 | 96 | 239 | -59,8 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 81 | 1 137 | 81 | 1 137 | -92,9 |
| Vancouver - Kitsilano | 4 | 6 | 4 | 10 | 0 | 0 | 1 | 153 | 9 | 169 | -94,7 |
| Vancouver - False Creek | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 189 | 322 | 190 | 323 | -41,2 |
| Vancouver - Granville/Oak | 5 | 9 | 8 | 6 | 0 | 4 | 4 | 8 | 17 | 27 | -37,0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 28 | 39 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 | 3 | 59 | 42 | 40,5 |
| Vancouver - Marpole | 35 | 45 | 4 | 12 | 0 | 0 | 214 | 8 | 253 | 65 | ** |
| Vancouver - Est | 390 | 368 | 60 | 24 | 8 | 16 | 350 | 271 | 808 | 679 | 19,0 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 1 | 1 | 12 | 36 | 0 | 3 | 28 | 32 | 41 | 72 | -43,1 |
| Vancouver - Strath/Grand | 2 | 10 | 6 | 14 | 5 | 6 | 164 | 35 | 177 | 65 | 172,3 |
| Vancouver - Ouest | 144 | 244 | 2 | 2 | 0 | 0 | 99 | 138 | 245 | 384 | -36,2 |
| Vancouver | 610 | 723 | 96 | 104 | 13 | 29 | 1 161 | 2 107 | 1 880 | 2 963 | -36,6 |
| West Vancouver | 109 | 61 | 24 | 0 | 4 | 0 | 95 | 156 | 232 | 217 | 6,9 |
| White Rock | 46 | 27 | 0 | 0 | 0 | 13 | 115 | 16 | 161 | 56 | 187,5 |
| Premières nations | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 0 | s.o. |
| **Vancouver (RMR)** | 2 372 | 2 301 | 310 | 360 | 1 408 | 1 317 | 5 826 | 5 887 | 9 916 | 9 865 | 0,5 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Juillet 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 342 | 3 | 0 |
| Burnaby - Reste | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 |
| Burnaby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 342 | 23 | 0 |
| Coquitlam | 6 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 16 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 88 | 1 | 0 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Delta - Nord | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 4 |
| Delta | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 88 | 7 | 6 |
| Langley (ville) | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 11 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 9 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 24 | 0 | 0 | 0 | 81 | 0 | 0 | 0 |
| New Westminster | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 77 | 0 | 0 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 175 | 4 | 3 |
| North Vancouver (DM) | 0 | 0 | 0 | 0 | 265 | 0 | 19 | 4 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 12 | 17 | 0 | 0 | 241 | 8 | 151 | 5 |
| Surrey - Sud | 53 | 41 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 4 |
| Surrey - Cloverdale | 25 | 13 | 0 | 0 | 68 | 0 | 4 | 3 |
| Surrey - Nord | 34 | 92 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 23 |
| Surrey - Guildford | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 56 | 0 | 9 | 4 |
| Surrey | 112 | 146 | 0 | 0 | 124 | 0 | 31 | 35 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 78 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 195 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 117 | 0 | 1 | 1 |
| Vancouver - Est | 0 | 10 | 0 | 0 | 106 | 39 | 33 | 39 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 5 | 0 | 0 | 0 | 5 | 3 | 147 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 71 | 97 |
| Vancouver | 5 | 10 | 0 | 0 | 233 | 268 | 252 | 215 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 2 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 196 | 234 | 0 | 0 | 944 | 958 | 520 | 295 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - juillet 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 95 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 239 | 18 | 18 | 0 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 42 | 6 | 0 | 0 | 0 | 71 | 7 | 0 |
| Burnaby - Central Park | 4 | 60 | 0 | 0 | 577 | 342 | 11 | 0 |
| Burnaby - Reste | 37 | 0 | 0 | 0 | 118 | 122 | 44 | 0 |
| Burnaby | 83 | 66 | 0 | 0 | 1 029 | 553 | 82 | 0 |
| Coquitlam | 66 | 68 | 0 | 0 | 296 | 250 | 86 | 74 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 88 | 2 | 2 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 4 | 2 |
| Delta - Nord | 65 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 44 | 21 |
| Delta | 65 | 0 | 0 | 0 | 0 | 101 | 50 | 25 |
| Langley (ville) | 0 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 237 | 165 | 0 | 0 | 65 | 231 | 74 | 73 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 133 | 65 | 0 | 0 | 103 | 0 | 75 | 0 |
| New Westminster | 45 | 40 | 0 | 0 | 0 | 379 | 0 | 0 |
| North Vancouver (ville) | 12 | 4 | 0 | 0 | 165 | 381 | 134 | 11 |
| North Vancouver (DM) | 25 | 0 | 0 | 0 | 342 | 0 | 51 | 20 |
| Pitt Meadows | 4 | 8 | 0 | 0 | 64 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 48 | 40 | 0 | 0 | 66 | 94 | 2 | 70 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 53 | 107 | 0 | 0 | 533 | 561 | 343 | 101 |
| Surrey - Sud | 153 | 207 | 0 | 0 | 75 | 218 | 23 | 15 |
| Surrey - Cloverdale | 166 | 117 | 0 | 0 | 68 | 0 | 14 | 19 |
| Surrey - Nord | 253 | 340 | 0 | 0 | 65 | 0 | 126 | 79 |
| Surrey - Guildford | 21 | 22 | 0 | 0 | 0 | 100 | 3 | 3 |
| Surrey - Whalley | 4 | 0 | 0 | 0 | 390 | 0 | 37 | 18 |
| Surrey | 597 | 686 | 0 | 0 | 598 | 318 | 203 | 134 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 232 | 94 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 81 | 918 | 0 | 219 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 131 | 1 | 22 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 189 | 322 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 7 | 1 | 1 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 | 4 | 3 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 209 | 0 | 5 | 8 |
| Vancouver - Est | 8 | 16 | 0 | 0 | 182 | 54 | 168 | 217 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 3 | 0 | 0 | 28 | 32 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 5 | 6 | 0 | 0 | 17 | 34 | 147 | 1 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 99 | 135 |
| Vancouver | 13 | 29 | 0 | 0 | 736 | 1 501 | 425 | 606 |
| West Vancouver | 4 | 0 | 0 | 0 | 93 | 15 | 2 | 141 |
| White Rock | 0 | 13 | 0 | 0 | 80 | 0 | 35 | 16 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 1 408 | 1 317 | 0 | 0 | 4 170 | 4 616 | 1 656 | 1 271 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Juillet 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 9 | 11 | 0 | 0 | 4 | 0 | 13 | 11 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 2 | 5 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | 5 |
| Burnaby - Central Park | 4 | 7 | 0 | 342 | 3 | 0 | 7 | 349 |
| Burnaby - Reste | 29 | 21 | 0 | 0 | 14 | 0 | 43 | 21 |
| Burnaby | 44 | 44 | 0 | 342 | 23 | 0 | 67 | 386 |
| Coquitlam | 12 | 19 | 6 | 22 | 2 | 16 | 20 | 57 |
| Delta - Tsawwassen | 15 | 4 | 0 | 88 | 1 | 0 | 16 | 92 |
| Delta - Ladner | 2 | 8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 |
| Delta - Nord | 7 | 4 | 26 | 37 | 6 | 4 | 39 | 45 |
| Delta | 24 | 16 | 26 | 125 | 7 | 6 | 57 | 147 |
| Langley (ville) | 0 | 2 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 7 |
| Langley (district) | 31 | 17 | 15 | 34 | 24 | 10 | 70 | 61 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 14 | 10 | 105 | 0 | 0 | 0 | 119 | 10 |
| New Westminster | 3 | 12 | 0 | 77 | 0 | 0 | 3 | 89 |
| North Vancouver (ville) | 4 | 6 | 0 | 175 | 5 | 3 | 9 | 184 |
| North Vancouver (DM) | 32 | 9 | 265 | 0 | 19 | 4 | 316 | 13 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 8 | 9 | 0 | 0 | 1 | 0 | 9 | 9 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 37 | 19 | 253 | 25 | 152 | 7 | 442 | 51 |
| Surrey - Sud | 24 | 14 | 55 | 45 | 2 | 4 | 81 | 63 |
| Surrey - Cloverdale | 8 | 8 | 93 | 19 | 5 | 4 | 106 | 31 |
| Surrey - Nord | 33 | 36 | 34 | 94 | 18 | 23 | 85 | 153 |
| Surrey - Guildford | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 |
| Surrey - Whalley | 12 | 8 | 56 | 0 | 9 | 4 | 77 | 12 |
| Surrey | 78 | 68 | 238 | 158 | 34 | 36 | 350 | 262 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 78 | 0 | 78 |
| Vancouver - Kitsilano | 1 | 0 | 0 | 31 | 0 | 0 | 1 | 31 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 195 | 0 | 0 | 0 | 195 |
| Vancouver - Granville/Oak | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |
| Vancouver - Kerrisdale | 5 | 4 | 0 | 0 | 1 | 0 | 6 | 4 |
| Vancouver - Marpole | 8 | 10 | 117 | 0 | 1 | 2 | 126 | 12 |
| Vancouver - Est | 62 | 79 | 106 | 49 | 75 | 82 | 243 | 210 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 4 | 5 | 0 | 0 | 0 | 5 | 4 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 6 | 10 | 3 | 147 | 1 | 157 | 10 |
| Vancouver - Ouest | 22 | 22 | 0 | 0 | 74 | 102 | 96 | 124 |
| Vancouver | 99 | 126 | 238 | 278 | 298 | 266 | 635 | 670 |
| West Vancouver | 45 | 12 | 2 | 0 | 2 | 0 | 49 | 12 |
| White Rock | 9 | 2 | 0 | 0 | 7 | 2 | 16 | 4 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 440 | 371 | 1 148 | 1 241 | 574 | 350 | 2 162 | 1 962 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Juillet 2015

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 600 000 $ | | 600 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Anmore** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 1 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 2 | 25,0 | 0 | 0,0 | 3 | 37,5 | 3 | 37,5 | 8 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 8 | 72,7 | 3 | 27,3 | 11 | 1 165 000 | 1 584 895 |
| **Belcarra** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Bowen Island** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 2 | 22,2 | 1 | 11,1 | 2 | 22,2 | 2 | 22,2 | 2 | 22,2 | 9 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 1 | 16,7 | 5 | 83,3 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 6 | -- | -- |
| **Burnaby** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 3,3 | 18 | 60,0 | 11 | 36,7 | 30 | 1 409 600 | 1 545 491 |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 6 | 15,4 | 28 | 71,8 | 5 | 12,8 | 39 | 1 209 000 | 1 239 759 |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 12 | 6,1 | 116 | 58,6 | 70 | 35,4 | 198 | 1 404 000 | 1 471 397 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 2 | 0,8 | 44 | 17,1 | 163 | 63,2 | 49 | 19,0 | 258 | 1 220 500 | 1 276 402 |
| **Coquitlam** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 13 | 61,9 | 5 | 23,8 | 3 | 14,3 | 21 | 965 568 | 1 048 260 |
| Juillet 2014 | 1 | 6,3 | 0 | 0,0 | 4 | 25,0 | 8 | 50,0 | 3 | 18,8 | 16 | 1 162 500 | 1 224 940 |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 3 | 1,6 | 103 | 56,0 | 60 | 32,6 | 18 | 9,8 | 184 | 973 750 | 1 051 333 |
| Cumul 2014 | 2 | 1,6 | 12 | 9,8 | 69 | 56,1 | 36 | 29,3 | 4 | 3,3 | 123 | 925 900 | 984 026 |
| **Delta** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 2 | 9,1 | 7 | 31,8 | 10 | 45,5 | 3 | 13,6 | 22 | 1 104 762 | 1 171 309 |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 4 | 21,1 | 7 | 36,8 | 6 | 31,6 | 2 | 10,5 | 19 | 970 000 | 1 045 083 |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 3 | 3,1 | 50 | 52,1 | 37 | 38,5 | 6 | 6,3 | 96 | 995 000 | 1 086 437 |
| Cumul 2014 | 1 | 1,6 | 8 | 12,7 | 27 | 42,9 | 22 | 34,9 | 5 | 7,9 | 63 | 945 000 | 1 042 824 |
| **Langley (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 2 | 25,0 | 5 | 62,5 | 1 | 12,5 | 0 | 0,0 | 8 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 2 | 50,0 | 2 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | -- | -- |
| **Langley (district)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 2 | 8,7 | 5 | 21,7 | 9 | 39,1 | 2 | 8,7 | 5 | 21,7 | 23 | 849 000 | 1 092 847 |
| Juillet 2014 | 1 | 5,3 | 14 | 73,7 | 3 | 15,8 | 0 | 0,0 | 1 | 5,3 | 19 | 687 380 | 792 671 |
| Cumul 2015 | 14 | 9,8 | 52 | 36,4 | 40 | 28,0 | 16 | 11,2 | 21 | 14,7 | 143 | 771 428 | 990 546 |
| Cumul 2014 | 16 | 11,0 | 68 | 46,6 | 34 | 23,3 | 17 | 11,6 | 11 | 7,5 | 146 | 705 000 | 864 888 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Juillet 2015

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 600 000 $ | | 600 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Lion's Bay** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 100,0 | 2 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 1 | -- | -- |
| **Maple Ridge** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 8 | 44,4 | 7 | 38,9 | 3 | 16,7 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 18 | 605 000 | 584 044 |
| Juillet 2014 | 5 | 38,5 | 8 | 61,5 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 13 | 615 900 | 614 264 |
| Cumul 2015 | 71 | 45,8 | 62 | 40,0 | 17 | 11,0 | 5 | 3,2 | 0 | 0,0 | 155 | 605 000 | 625 905 |
| Cumul 2014 | 59 | 52,2 | 41 | 36,3 | 8 | 7,1 | 5 | 4,4 | 0 | 0,0 | 113 | 590 000 | 631 117 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 1 | 8,3 | 7 | 58,3 | 4 | 33,3 | 0 | 0,0 | 12 | 989 000 | 952 250 |
| Cumul 2015 | 1 | 2,4 | 15 | 36,6 | 14 | 34,1 | 11 | 26,8 | 0 | 0,0 | 41 | 799 900 | 846 236 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 10 | 30,3 | 12 | 36,4 | 10 | 30,3 | 1 | 3,0 | 33 | 924 000 | 929 757 |
| **North Vancouver (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 8 | 100,0 | 8 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 66,7 | 1 | 33,3 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 13 | 39,4 | 20 | 60,6 | 33 | 1 549 000 | 1 629 152 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 3,1 | 11 | 34,4 | 20 | 62,5 | 32 | 1 510 000 | 1 549 485 |
| **North Vancouver (DM)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 8,7 | 21 | 91,3 | 23 | 1 885 000 | 2 061 901 |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 9,1 | 10 | 90,9 | 11 | 2 120 000 | 2 054 818 |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 17 | 16,5 | 86 | 83,5 | 103 | 1 899 000 | 2 016 889 |
| Cumul 2014 | 1 | 2,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 13 | 25,5 | 37 | 72,5 | 51 | 1 798 000 | 1 828 942 |
| **Pitt Meadows** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 1 | 50,0 | 1 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 3 | 42,9 | 4 | 57,1 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 7 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 2 | 33,3 | 4 | 66,7 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 6 | -- | -- |
| **Port Coquitlam** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 1 | 20,0 | 4 | 80,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 12 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 12 | 859 000 | 860 217 |
| Cumul 2015 | 2 | 15,4 | 1 | 7,7 | 10 | 76,9 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 13 | 820 000 | 796 842 |
| Cumul 2014 | 1 | 2,8 | 6 | 16,7 | 29 | 80,6 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 36 | 849 000 | 820 270 |
| **Port Moody** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 40,0 | 2 | 40,0 | 1 | 20,0 | 5 | -- | -- |
| **Richmond** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 3,7 | 52 | 96,3 | 54 | 2 150 000 | 2 340 561 |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 1 | 3,2 | 1 | 3,2 | 13 | 41,9 | 16 | 51,6 | 31 | 1 530 000 | 1 605 694 |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 8 | 3,6 | 67 | 30,5 | 145 | 65,9 | 220 | 1 800 000 | 1 877 314 |
| Cumul 2014 | 1 | 0,4 | 1 | 0,4 | 18 | 7,3 | 95 | 38,3 | 133 | 53,6 | 248 | 1 541 500 | 1 617 692 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Juillet 2015

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 600 000 $ | | 600 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Surrey** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 1 | 1,2 | 25 | 29,1 | 38 | 44,2 | 5 | 5,8 | 17 | 19,8 | 86 | 825 000 | 1 140 715 |
| Juillet 2014 | 2 | 3,1 | 32 | 49,2 | 23 | 35,4 | 5 | 7,7 | 3 | 4,6 | 65 | 734 900 | 857 086 |
| Cumul 2015 | 32 | 5,8 | 180 | 32,7 | 222 | 40,4 | 70 | 12,7 | 46 | 8,4 | 550 | 819 000 | 958 618 |
| Cumul 2014 | 34 | 6,8 | 208 | 41,9 | 193 | 38,8 | 41 | 8,2 | 21 | 4,2 | 497 | 765 000 | 842 378 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 100,0 | 2 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 1 | 1,1 | 4 | 4,4 | 20 | 22,2 | 65 | 72,2 | 90 | 1 793 000 | 2 293 980 |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 1 | 1,1 | 2 | 2,2 | 42 | 46,2 | 46 | 50,5 | 91 | 1 500 000 | 1 834 083 |
| Cumul 2015 | 2 | 0,4 | 3 | 0,7 | 8 | 1,8 | 86 | 19,1 | 351 | 78,0 | 450 | 2 130 322 | 2 431 156 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 5 | 0,8 | 11 | 1,8 | 185 | 30,7 | 402 | 66,7 | 603 | 2 035 000 | 2 378 507 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 44 | 100,0 | 44 | 3 077 500 | 3 447 242 |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | 100,0 | 5 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 1,8 | 109 | 98,2 | 111 | 3 135 000 | 3 447 113 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 59 | 100,0 | 59 | 3 388 000 | 3 759 109 |
| **White Rock** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 28,6 | 5 | 71,4 | 7 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 20,0 | 0 | 0,0 | 4 | 80,0 | 5 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | 14,7 | 9 | 26,5 | 20 | 58,8 | 34 | 1 775 000 | 1 939 034 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 13,0 | 7 | 30,4 | 13 | 56,5 | 23 | 1 600 000 | 1 678 638 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 11 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 11 | 549 900 | 549 900 |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 12 | 2,8 | 43 | 9,9 | 80 | 18,3 | 67 | 15,4 | 234 | 53,7 | 436 | 1 566 500 | 1 826 434 |
| Juillet 2014 | 9 | 2,6 | 61 | 17,8 | 67 | 19,5 | 110 | 32,1 | 96 | 28,0 | 343 | 1 125 000 | 1 352 180 |
| Cumul 2015 | 138 | 5,8 | 328 | 13,8 | 497 | 20,9 | 516 | 21,7 | 902 | 37,9 | 2 381 | 1 231 000 | 1 541 963 |
| Cumul 2014 | 117 | 5,0 | 368 | 15,9 | 458 | 19,8 | 616 | 26,6 | 759 | 32,7 | 2 318 | 1 182 000 | 1 495 865 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés<br>Juillet 2015 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Variation en % | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Anmore | -- | -- | s.o. | -- | 1 584 895 | s.o. |
| Belcarra | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Bowen Island | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Burnaby | 1 545 491 | 1 239 759 | 24,7 | 1 471 397 | 1 276 402 | 15,3 |
| Coquitlam | 1 048 260 | 1 224 940 | -14,4 | 1 051 333 | 984 026 | 6,8 |
| Delta | 1 171 309 | 1 045 083 | 12,1 | 1 086 437 | 1 042 824 | 4,2 |
| Langley (ville) | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Langley (district) | 1 092 847 | 792 671 | 37,9 | 990 546 | 864 888 | 14,5 |
| Lion's Bay | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Maple Ridge | 584 044 | 614 264 | -4,9 | 625 905 | 631 117 | -0,8 |
| New Westminster | -- | 952 250 | s.o. | 846 236 | 929 757 | -9,0 |
| North Vancouver (ville) | -- | -- | s.o. | 1 629 152 | 1 549 485 | 5,1 |
| North Vancouver (DM) | 2 061 901 | 2 054 818 | 0,3 | 2 016 889 | 1 828 942 | 10,3 |
| Pitt Meadows | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Port Coquitlam | -- | 860 217 | s.o. | 796 842 | 820 270 | -2,9 |
| Port Moody | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Richmond | 2 340 561 | 1 605 694 | 45,8 | 1 877 314 | 1 617 692 | 16,0 |
| Surrey | 1 140 715 | 857 086 | 33,1 | 958 618 | 842 378 | 13,8 |
| Terrains en dotation de l'UBC | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Vancouver (ville) | 2 293 980 | 1 834 083 | 25,1 | 2 431 156 | 2 378 507 | 2,2 |
| West Vancouver | 3 447 242 | -- | s.o. | 3 447 113 | 3 759 109 | -8,3 |
| White Rock | -- | -- | s.o. | 1 939 034 | 1 678 638 | 15,5 |
| Premières nations | -- | -- | s.o. | 549 900 | -- | s.o. |
| **Vancouver (RMR)** | 1 826 434 | 1 352 180 | 35,1 | 1 541 963 | 1 495 865 | 3,1 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver**
**Juillet 2015**

| | | Nombre de ventes[1] | Variation en %, d'une année à l'autre[2] | Nombre de ventes en DD[1] | Nombre de nouvelles inscriptions[1] | Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1] | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1] | Prix moyen[1] ($) | Variation en %, d'une année à l'autre[2] | Prix moyen ($) en DD[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2014 | Janvier | 1 804 | 31,3 | 2 704 | 5 498 | 4 926 | 54,9 | 812 536 | 8,5 | 809 125 |
| | Février | 2 570 | 41,1 | 2 743 | 4 860 | 4 678 | 58,6 | 846 978 | 11,3 | 811 647 |
| | Mars | 2 697 | 13,7 | 2 292 | 5 445 | 4 600 | 49,8 | 801 543 | 5,6 | 791 405 |
| | Avril | 3 090 | 15,9 | 2 651 | 6 118 | 4 898 | 54,1 | 801 171 | 8,3 | 794 341 |
| | Mai | 3 331 | 13,4 | 2 715 | 6 111 | 4 749 | 57,2 | 814 418 | 5,4 | 797 818 |
| | Juin | 3 452 | 29,4 | 2 902 | 5 518 | 4 811 | 60,3 | 796 714 | 4,4 | 802 749 |
| | Juillet | 3 111 | 4,2 | 2 749 | 5 115 | 4 868 | 56,5 | 805 061 | 6,3 | 822 430 |
| | Août | 2 820 | 10,3 | 2 992 | 4 036 | 4 788 | 62,5 | 802 763 | 2,3 | 801 927 |
| | Septembre | 2 965 | 17,5 | 2 969 | 5 348 | 4 787 | 62,0 | 836 735 | 6,4 | 833 455 |
| | Octobre | 3 113 | 15,4 | 2 999 | 4 608 | 4 942 | 60,7 | 819 336 | 5,6 | 815 917 |
| | Novembre | 2 567 | 7,4 | 3 022 | 3 115 | 4 853 | 62,3 | 801 450 | 3,4 | 829 610 |
| | Décembre | 2 173 | 9,2 | 2 957 | 1 937 | 4 809 | 61,5 | 819 384 | 4,3 | 847 661 |
| 2015 | Janvier | 1 948 | 8,0 | 3 145 | 4 887 | 4 708 | 66,8 | 827 558 | 1,8 | 826 388 |
| | Février | 3 108 | 20,9 | 3 418 | 5 566 | 5 215 | 65,5 | 879 069 | 3,8 | 843 692 |
| | Mars | 4 132 | 53,2 | 3 503 | 6 168 | 4 960 | 70,6 | 891 652 | 11,2 | 872 904 |
| | Avril | 4 254 | 37,7 | 3 558 | 6 041 | 4 711 | 75,5 | 899 178 | 12,2 | 891 973 |
| | Mai | 4 145 | 24,4 | 3 542 | 5 768 | 4 857 | 72,9 | 905 701 | 11,2 | 890 986 |
| | Juin | 4 444 | 28,7 | 3 525 | 5 999 | 4 947 | 71,3 | 922 326 | 15,8 | 922 867 |
| | Juillet | 4 038 | 29,8 | 3 548 | 5 274 | 5 044 | 70,3 | 866 772 | 7,7 | 890 164 |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |
| | T2 2014 | 9 873 | 19,4 | | 17 747 | | | 804 082 | 6,0 | |
| | T2 2015 | 12 843 | 30,1 | | 17 808 | | | 909 293 | 13,1 | |
| | Cumul 2014 | 20 055 | 19,2 | | 38 665 | | | 810 150 | 6,9 | |
| | Cumul 2015 | 26 069 | 30,0 | | 39 703 | | | 890 199 | 9,9 | |

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

## Tableau 6 : Indicateurs économiques
## Juillet 2015

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100 | IPC, 2002 =100 | Marché du travail de Vancouver | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | |
| 2014 | Janvier | 595 | 3,14 | 5,24 | 96,4 | 118,7 | 1 266 | 6,2 | 65,0 | 895 |
| | Février | 595 | 3,14 | 5,24 | 96,4 | 119,5 | 1 270 | 6,2 | 65,1 | 883 |
| | Mars | 581 | 3,14 | 4,99 | 96,3 | 120,3 | 1 269 | 5,9 | 64,8 | 879 |
| | Avril | 570 | 3,14 | 4,79 | 96,0 | 120,7 | 1 268 | 5,8 | 64,6 | 878 |
| | Mai | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,8 | 121,2 | 1 273 | 5,7 | 64,7 | 877 |
| | Juin | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,7 | 121,4 | 1 276 | 5,7 | 64,8 | 878 |
| | Juillet | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,5 | 121,2 | 1 278 | 5,8 | 64,8 | 878 |
| | Août | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,8 | 121,2 | 1 275 | 5,8 | 64,6 | 887 |
| | Septembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,8 | 121,2 | 1 275 | 6,0 | 64,6 | 894 |
| | Octobre | 570 | 3,14 | 4,79 | 96,2 | 120,6 | 1 277 | 6,2 | 64,8 | 888 |
| | Novembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 96,0 | 120,5 | 1 283 | 6,2 | 65,0 | 885 |
| | Décembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,9 | 119,6 | 1 283 | 6,0 | 64,8 | 890 |
| 2015 | Janvier | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,8 | 119,7 | 1 284 | 5,8 | 64,7 | 906 |
| | Février | 567 | 2,89 | 4,74 | 95,8 | 120,6 | 1 282 | 5,9 | 64,5 | 913 |
| | Mars | 567 | 2,89 | 4,74 | 95,8 | 121,5 | 1 280 | 6,0 | 64,4 | 921 |
| | Avril | 561 | 2,89 | 4,64 | 96,4 | 121,3 | 1 271 | 6,1 | 63,9 | 928 |
| | Mai | 561 | 2,89 | 4,64 | 96,4 | 122,4 | 1 273 | 6,2 | 63,9 | 934 |
| | Juin | 561 | 2,89 | 4,64 | 96,7 | 122,4 | 1 275 | 6,1 | 63,9 | 930 |
| | Juillet | 561 | 2,89 | 4,64 | | 122,5 | 1 283 | 6,0 | 64,1 | 921 |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Logements mis en chantier (DDA et Tendance) |
| 1.1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |
| 5 | Activité MLS® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.2 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.3 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| -- | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

## Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
## Juillet 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 29 | 0 | 0 | 0 | 28 | 0 | 2 | 10 | 69 |
| Juillet 2014 | 21 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | 5 | 2 | 47 |
| Variation en % | 38,1 | s.o. | s.o. | s.o. | 47,4 | s.o. | -60,0 | ** | 46,8 |
| Cumul 2015 | 151 | 4 | 0 | 1 | 60 | 67 | 16 | 40 | 339 |
| Cumul 2014 | 109 | 0 | 0 | 0 | 19 | 146 | 13 | 16 | 303 |
| Variation en % | 38,5 | s.o. | s.o. | s.o. | ** | -54,1 | 23,1 | 150,0 | 11,9 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 210 | 4 | 0 | 0 | 91 | 196 | 16 | 56 | 573 |
| Juillet 2014 | 140 | 0 | 0 | 0 | 41 | 338 | 14 | 22 | 555 |
| Variation en % | 50,0 | s.o. | s.o. | s.o. | 122,0 | -42,0 | 14,3 | 154,5 | 3,2 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 22 | 0 | 0 | 1 | 6 | 0 | 3 | 3 | 35 |
| Juillet 2014 | 10 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 1 | 103 | 118 |
| Variation en % | 120,0 | s.o. | s.o. | s.o. | 50,0 | s.o. | 200,0 | -97,1 | -70,3 |
| Cumul 2015 | 117 | 0 | 0 | 1 | 50 | 150 | 17 | 20 | 355 |
| Cumul 2014 | 105 | 0 | 0 | 0 | 45 | 0 | 12 | 247 | 409 |
| Variation en % | 11,4 | s.o. | s.o. | s.o. | 11,1 | s.o. | 41,7 | -91,9 | -13,2 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 37 | 0 | 0 | 0 | 45 | 86 | s.o. | s.o. | 168 |
| Juillet 2014 | 50 | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | s.o. | s.o. | 115 |
| Variation en % | -26,0 | s.o. | s.o. | s.o. | -30,8 | s.o. | s.o. | s.o. | 46,1 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 28 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | s.o. | s.o. | 30 |
| Juillet 2014 | 11 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | s.o. | s.o. | 25 |
| Variation en % | 154,5 | s.o. | s.o. | s.o. | -92,9 | s.o. | s.o. | s.o. | 20,0 |
| Cumul 2015 | 128 | 0 | 0 | 1 | 45 | 80 | s.o. | s.o. | 254 |
| Cumul 2014 | 122 | 1 | 0 | 0 | 66 | 10 | s.o. | s.o. | 199 |
| Variation en % | 4,9 | -100,0 | s.o. | s.o. | -31,8 | ** | s.o. | s.o. | 27,6 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché**
**Juillet 2015**

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 28 | 0 | 0 | 0 | 28 | 0 | 2 | 10 | 68 |
| Juillet 2014 | 11 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | 1 | 2 | 33 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Juillet 2014 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 14 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 29 | 0 | 0 | 0 | 28 | 0 | 2 | 10 | 69 |
| Juillet 2014 | 21 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | 5 | 2 | 47 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 134 | 0 | 0 | 0 | 91 | 196 | 7 | 56 | 484 |
| Juillet 2014 | 75 | 0 | 0 | 0 | 41 | 296 | 3 | 22 | 437 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 76 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | 89 |
| Juillet 2014 | 65 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 11 | 0 | 118 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 210 | 4 | 0 | 0 | 91 | 196 | 16 | 56 | 573 |
| Juillet 2014 | 140 | 0 | 0 | 0 | 41 | 338 | 14 | 22 | 555 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 14 | 0 | 0 | 1 | 6 | 0 | 1 | 3 | 25 |
| Juillet 2014 | 8 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 103 | 115 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 10 |
| Juillet 2014 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 3 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 22 | 0 | 0 | 1 | 6 | 0 | 3 | 3 | 35 |
| Juillet 2014 | 10 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 1 | 103 | 118 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 20 | 0 | 0 | 0 | 45 | 86 | s.o. | s.o. | 151 |
| Juillet 2014 | 32 | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | s.o. | s.o. | 97 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 17 |
| Juillet 2014 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 18 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 37 | 0 | 0 | 0 | 45 | 86 | s.o. | s.o. | 168 |
| Juillet 2014 | 50 | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | s.o. | s.o. | 115 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 14 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | s.o. | s.o. | 16 |
| Juillet 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | s.o. | s.o. | 21 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 14 |
| Juillet 2014 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 4 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 28 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | s.o. | s.o. | 30 |
| Juillet 2014 | 11 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | s.o. | s.o. | 25 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2005 - 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2014 | 226 | 0 | 0 | 0 | 67 | 146 | 25 | 35 | 499 |
| Variation en % | 21,5 | s.o. | s.o. | s.o. | -26,4 | -24,0 | 66,7 | -86,8 | -33,4 |
| 2013 | 186 | 0 | 0 | 0 | 91 | 192 | 15 | 265 | 749 |
| Variation en % | -2,6 | -100,0 | -100,0 | s.o. | 3,4 | ** | 114,3 | s.o. | 101,9 |
| 2012 | 191 | 2 | 52 | 0 | 88 | 31 | 7 | 0 | 371 |
| Variation en % | -18,4 | 0,0 | -23,5 | -100,0 | -34,8 | -64,4 | -30,0 | s.o. | -30,9 |
| 2011 | 234 | 2 | 68 | 1 | 135 | 87 | 10 | 0 | 537 |
| Variation en % | -32,6 | 0,0 | -19,0 | -66,7 | 80,0 | s.o. | 100,0 | s.o. | 4,1 |
| 2010 | 347 | 2 | 84 | 3 | 75 | 0 | 5 | 0 | 516 |
| Variation en % | 68,4 | s.o. | 10,5 | 0,0 | ** | -100,0 | ** | s.o. | 41,4 |
| 2009 | 206 | 0 | 76 | 3 | 23 | 56 | 1 | 0 | 365 |
| Variation en % | -37,8 | -100,0 | -9,5 | -88,9 | -84,4 | -91,9 | s.o. | s.o. | -71,6 |
| 2008 | 331 | 2 | 84 | 27 | 147 | 694 | 0 | 0 | 1 285 |
| Variation en % | -33,0 | s.o. | -64,1 | -18,2 | 32,4 | ** | s.o. | s.o. | 18,1 |
| 2007 | 494 | 0 | 234 | 33 | 111 | 216 | 0 | 0 | 1 088 |
| Variation en % | 26,3 | -100,0 | 77,3 | -8,3 | 16,8 | -60,7 | s.o. | s.o. | -9,9 |
| 2006 | 391 | 4 | 132 | 36 | 95 | 549 | 0 | 0 | 1 207 |
| Variation en % | -12,1 | 100,0 | -42,1 | 176,9 | 61,0 | 200,0 | s.o. | -100,0 | 19,3 |
| 2005 | 445 | 2 | 228 | 13 | 59 | 183 | 0 | 82 | 1 012 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Juillet 2015**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 30 | 12 | 0 | 0 | 28 | 19 | 10 | 2 | 68 | 33 | 106,1 |
| Mission DM | 1 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 14 | -92,9 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 31 | 26 | 0 | 0 | 28 | 19 | 10 | 2 | 69 | 47 | 46,8 |

**Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Janvier - juillet 2015**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 108 | 60 | 0 | 0 | 60 | 19 | 107 | 162 | 275 | 241 | 14,1 |
| Mission DM | 60 | 62 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 64 | 62 | 3,2 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 168 | 122 | 4 | 0 | 60 | 19 | 107 | 162 | 339 | 303 | 11,9 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Juillet 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 |
| Abbotsford (ville) | 28 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 2 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 28 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 2 |

## Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - juillet 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Abbotsford (ville) | 60 | 19 | 0 | 0 | 67 | 146 | 40 | 16 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 60 | 19 | 0 | 0 | 67 | 146 | 40 | 16 |

## Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Juillet 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 |
| Abbotsford (ville) | 28 | 11 | 28 | 19 | 12 | 3 | 68 | 33 |
| Mission DM | 1 | 10 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1 | 14 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 29 | 21 | 28 | 19 | 12 | 7 | 69 | 47 |

## Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Janvier - juillet 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Abbotsford (ville) | 98 | 58 | 128 | 165 | 49 | 18 | 275 | 241 |
| Mission DM | 57 | 51 | 0 | 0 | 7 | 11 | 64 | 62 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 155 | 109 | 128 | 165 | 56 | 29 | 339 | 303 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**
**Juillet 2015**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 16 | 8 | 2 | 0 | 4 | 4 | 3 | 103 | 25 | 115 | -78,3 |
| Mission DM | 10 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 3 | ** |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 26 | 11 | 2 | 0 | 4 | 4 | 3 | 103 | 35 | 118 | -70,3 |

**Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**
**Janvier - juillet 2015**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 74 | 73 | 2 | 0 | 48 | 45 | 170 | 247 | 294 | 365 | -19,5 |
| Mission DM | 61 | 44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 | 44 | 38,6 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 135 | 117 | 2 | 0 | 48 | 45 | 170 | 247 | 355 | 409 | -13,2 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Juillet 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 |
| Abbotsford (ville) | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 103 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 103 |

## Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - juillet 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Abbotsford (ville) | 48 | 45 | 0 | 0 | 150 | 0 | 20 | 247 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 48 | 45 | 0 | 0 | 150 | 0 | 20 | 247 |

## Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Juillet 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Juillet 2015 | Juillet 2014 |
| Abbotsford (ville) | 14 | 8 | 7 | 4 | 4 | 103 | 25 | 115 |
| Mission DM | 8 | 2 | 0 | 0 | 2 | 1 | 10 | 3 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 22 | 10 | 7 | 4 | 6 | 104 | 35 | 118 |

## Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Janvier - juillet 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Abbotsford (ville) | 63 | 65 | 201 | 45 | 30 | 255 | 294 | 365 |
| Mission DM | 54 | 40 | 0 | 0 | 7 | 4 | 61 | 44 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 117 | 105 | 201 | 45 | 37 | 259 | 355 | 409 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Juillet 2015

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 450 000 $ | | 450 000 $ - 549 999 $ | | 550 000 $ - 649 999 $ | | 650 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 5 | 33,3 | 3 | 20,0 | 3 | 20,0 | 3 | 20,0 | 1 | 6,7 | 15 | 520 000 | 536 808 |
| Juillet 2014 | 0 | 0,0 | 2 | 28,6 | 3 | 42,9 | 1 | 14,3 | 1 | 14,3 | 7 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 8 | 11,8 | 20 | 29,4 | 19 | 27,9 | 9 | 13,2 | 12 | 17,6 | 68 | 579 450 | 599 495 |
| Cumul 2014 | 1 | 1,4 | 13 | 17,6 | 38 | 51,4 | 7 | 9,5 | 15 | 20,3 | 74 | 613 400 | 646 858 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 7 | 50,0 | 6 | 42,9 | 1 | 7,1 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 14 | 451 950 | 451 514 |
| Juillet 2014 | 2 | 50,0 | 2 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 22 | 36,1 | 33 | 54,1 | 6 | 9,8 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 61 | 465 000 | 471 448 |
| Cumul 2014 | 22 | 45,8 | 20 | 41,7 | 6 | 12,5 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 48 | 457 450 | 464 489 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Juillet 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2015 | 12 | 41,4 | 9 | 31,0 | 4 | 13,8 | 3 | 10,3 | 1 | 3,4 | 29 | 469 900 | 495 632 |
| Juillet 2014 | 2 | 18,2 | 4 | 36,4 | 3 | 27,3 | 1 | 9,1 | 1 | 9,1 | 11 | 519 900 | 620 227 |
| Cumul 2015 | 30 | 23,3 | 53 | 41,1 | 25 | 19,4 | 9 | 7,0 | 12 | 9,3 | 129 | 520 000 | 538 946 |
| Cumul 2014 | 23 | 18,9 | 33 | 27,0 | 44 | 36,1 | 7 | 5,7 | 15 | 12,3 | 122 | 565 400 | 575 106 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés**
**Juillet 2015**

| Sous-marché | Juillet 2015 | Juillet 2014 | Variation en % | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Abbotsford (ville) | 536 808 | -- | s.o. | 599 495 | 646 858 | -7,3 |
| Mission DM | 451 514 | -- | s.o. | 471 448 | 464 489 | 1,5 |
| Premières nations | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 495 632 | 620 227 | -20,1 | 538 946 | 575 106 | -6,3 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
### Juillet 2015

| | | Nombre de ventes[1] | Variation en %, d'une année à l'autre[2] | Nombre de ventes en DD[1] | Nombre de nouvelles inscriptions[1] | Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1] | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1] | Prix moyen[1] ($) | Variation en %, d'une année à l'autre[2] | Prix moyen ($) en DD[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2014 | Janvier | 729 | 26,6 | 1 155 | 2 376 | 2 254 | 51,2 | 491 415 | 13,0 | 512 356 |
| | Février | 1 044 | 20,4 | 1 173 | 2 351 | 2 270 | 51,7 | 524 435 | 11,4 | 516 434 |
| | Mars | 1 195 | 15,0 | 1 085 | 2 524 | 2 204 | 49,2 | 505 698 | 4,7 | 506 428 |
| | Avril | 1 396 | 9,4 | 1 196 | 2 877 | 2 260 | 52,9 | 504 550 | 1,8 | 495 504 |
| | Mai | 1 546 | 19,7 | 1 260 | 2 903 | 2 306 | 54,6 | 536 186 | 7,3 | 520 742 |
| | Juin | 1 598 | 27,0 | 1 251 | 2 677 | 2 352 | 53,2 | 516 798 | 3,4 | 503 481 |
| | Juillet | 1 526 | 10,4 | 1 237 | 2 377 | 2 082 | 59,4 | 503 722 | 0,6 | 501 158 |
| | Août | 1 231 | 1,8 | 1 261 | 2 156 | 2 303 | 54,8 | 528 939 | 9,7 | 526 015 |
| | Septembre | 1 344 | 24,7 | 1 358 | 2 529 | 2 334 | 58,2 | 520 477 | 5,8 | 520 275 |
| | Octobre | 1 376 | 16,3 | 1 363 | 2 124 | 2 297 | 59,3 | 528 118 | 8,2 | 530 662 |
| | Novembre | 1 053 | 14,5 | 1 343 | 1 507 | 2 325 | 57,8 | 518 977 | -0,2 | 535 115 |
| | Décembre | 979 | 20,1 | 1 333 | 995 | 2 409 | 55,3 | 523 874 | 7,8 | 535 021 |
| 2015 | Janvier | 802 | 10,0 | 1 359 | 2 327 | 2 327 | 58,4 | 524 068 | 6,6 | 544 488 |
| | Février | 1 262 | 20,9 | 1 461 | 2 348 | 2 296 | 63,6 | 551 811 | 5,2 | 544 494 |
| | Mars | 1 738 | 45,4 | 1 553 | 2 793 | 2 296 | 67,6 | 558 457 | 10,4 | 553 991 |
| | Avril | 1 928 | 38,1 | 1 575 | 2 921 | 2 344 | 67,2 | 555 793 | 10,2 | 548 813 |
| | Mai | 1 884 | 21,9 | 1 625 | 2 715 | 2 228 | 72,9 | 574 557 | 7,2 | 555 467 |
| | Juin | 2 283 | 42,9 | 1 659 | 2 997 | 2 396 | 69,2 | 572 888 | 10,9 | 560 048 |
| | Juillet | 2 089 | 36,9 | 1 693 | 2 548 | 2 315 | 73,1 | 571 739 | 13,5 | 567 377 |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |
| | T2 2014 | 4 540 | 18,7 | | 8 457 | | | 519 634 | 4,3 | |
| | T2 2015 | 6 095 | 34,3 | | 8 633 | | | 567 996 | 9,3 | |
| | Cumul 2014 | 9 034 | 17,5 | | 18 085 | | | 513 380 | 5,0 | |
| | Cumul 2015 | 11 986 | 32,7 | | 18 649 | | | 562 622 | 9,6 | |

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

## Tableau 6 : Indicateurs économiques
## Juillet 2015

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, C.-B., 2007=100 | IPC, 2002 =100 (C.-B.) | Marché du travail de Abbotsford-Mission | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | |
| 2014 | Janvier | 595 | 3,14 | 5,24 | 95,0 | 117,1 | 89 | 8,2 | 67,7 | 804 |
| | Février | 595 | 3,14 | 5,24 | 95,0 | 118,0 | 88 | 8,4 | 67,5 | 809 |
| | Mars | 581 | 3,14 | 4,99 | 94,9 | 118,6 | 88 | 7,6 | 67,0 | 809 |
| | Avril | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,6 | 119,0 | 90 | 7,4 | 67,6 | 800 |
| | Mai | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,4 | 119,7 | 89 | 7,4 | 67,4 | 793 |
| | Juin | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,3 | 119,8 | 88 | 7,7 | 66,5 | 805 |
| | Juillet | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,2 | 119,6 | 86 | 8,0 | 65,2 | 818 |
| | Août | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,4 | 119,6 | 85 | 8,0 | 64,3 | 828 |
| | Septembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,4 | 119,5 | 85 | 7,6 | 63,9 | 814 |
| | Octobre | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,7 | 119,0 | 86 | 6,7 | 64,2 | 805 |
| | Novembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,5 | 118,8 | 86 | 6,5 | 63,9 | 815 |
| | Décembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,5 | 118,1 | 86 | 6,4 | 64,1 | 836 |
| 2015 | Janvier | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,4 | 118,0 | 86 | 6,2 | 64,0 | 846 |
| | Février | 567 | 2,89 | 4,74 | 94,4 | 118,9 | 88 | 5,9 | 65,0 | 850 |
| | Mars | 567 | 2,89 | 4,74 | 94,4 | 119,8 | 90 | 5,9 | 66,4 | 854 |
| | Avril | 561 | 2,89 | 4,64 | 94,9 | 119,6 | 92 | 6,0 | 67,4 | 867 |
| | Mai | 561 | 2,89 | 4,64 | 94,9 | 120,6 | 93 | 5,7 | 68,1 | 866 |
| | Juin | 561 | 2,89 | 4,64 | 95,1 | 120,7 | 94 | 5,4 | 68,4 | 870 |
| | Juillet | 561 | 2,89 | 4,64 | | 120,8 | 93 | 5,4 | 67,9 | 870 |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

# MÉTHODES D'ENQUÊTE

**Relevé des mises en chantier et des achèvements**

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

**Relevé des logements écoulés sur le marché**

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

# DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

**Logement en construction :** Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

**Logement écoulé :** Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

**Logement individuel :** Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

**Logement jumelé :** Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

**Appartement et logement de type autre :** Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

**Logement en propriété absolue :** Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

**Logement en copropriété :** Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

**Logement locatif :** Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

## UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

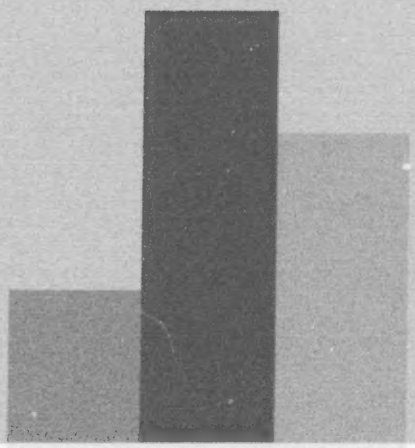
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

## PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64177_2015_M08